

## Заключение о результатах общественных обсуждений

14.07.2020 года

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:  
проект Генерального плана Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

В общественных обсуждениях приняло участие 44 (сорок четыре) участник общественных обсуждений.

Примечание. Не учитываются лица, не являющиеся участниками общественных обсуждений, и (или) представившие в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 10.07.2020 № 1.

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложение или замечание	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	<i>Не утверждать генплан 2020</i>	Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в установленном законом порядке прошел процедуру согласования с министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ. Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.
2	<i>Проектом Генерального плана Айшинского Сельского поселения, предложено расширение границ села</i>	Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в установленном законом порядке прошел процедуру согласования с

<p><i>Ильинское путём перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию под индивидуальное жилищное строительство. В указанном проекте Генерального плана планируется строительство индивидуальных жилищных строений, многоквартирных домов, а также различных объектов для обеспечения инфраструктуры, в том числе торговый центр (торговые площади), спортивные залы, кафе, и прочее.</i></p> <p><i>В соответствии с Градостроительным кодексом, я, как житель села Ильинское, входящего в состав Айшинского сельского поселения, постоянно проживающий в селе/собственник земельного участка, имею право вносить замечания, касающиеся генерального плана Айшинского сельского поселения.</i></p> <p><i>Проектом генерального плана предусматривается массовая застройка территории с северо-западной стороны озера Ильинское, где в настоящее время расположены водно-болотные угодья, которые являются важной частью экосистемы. Болота являются естественным фильтром воды, не допускающим заиливание и гибель озера Ильинское. Также болота являются местом обитания большого количества животных и птиц. Осушение территории болот и их застройка приведёт к нарушению гидрологической</i></p>	<p>министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ.</p> <p>Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.</p>
---	--

	<p>системы Раифского участка Волжско-Камского государственного природного биосферного заповедника и экосистемы в целом.</p> <p>Также по проекту с южной стороны от села Ильинское планируется застройка земель многоквартирными домами (до четырёх этажей), такое близкое расположение домов к памятнику природы регионального значения – Ильинской балке, являющейся местом произрастания множества краснокнижных растений, и которая включена в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, может нанести непоправимый вред окружающей природе.</p> <p>Я категорически против изменений, вносимых проектом генерального плана Айшинского сельского поселения, изменения границ села Ильинского.</p> <p>В связи с вышеизложенным прошу:</p> <p>1) Рассмотреть мои замечания и отменить запланированное расширение границ села Ильинское и вся связанную с расширением застройку.</p> <p>2) По окончании обсуждений направить в мой адрес выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные мной замечания.</p>	
3	Против расширения границ села.	Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в

		<p>установленном законом порядке прошел процедуру согласования с министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ.</p> <p>Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.</p>
--	--	--

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранены.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложение или замечание	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	<i>Не утверждать генплан 2020 г.</i>	<p>Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в установленном законом порядке прошел процедуру согласования с министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ.</p> <p>Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.</p>
2	<i>Проектом Генерального плана Айшинского Сельского поселения, предложено расширение границ села</i>	<p>Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в установленном законом порядке прошел процедуру согласования с</p>

<p><i>Ильинское путём перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию под индивидуальное жилищное строительство. В указанном проекте Генерального плана планируется строительство индивидуальных жилищных строений, многоквартирных домов, а также различных объектов для обеспечения инфраструктуры, в том числе торговый центр (торговые площади), спортивные залы, кафе, и прочее.</i></p> <p><i>В соответствии с Градостроительным кодексом, я, как житель села Ильинское, входящего в состав Айшинского сельского поселения, постоянно проживающий в селе/собственник земельного участка, имею право вносить замечания, касающиеся генерального плана Айшинского сельского поселения.</i></p> <p><i>Проектом генерального плана предусматривается массовая застройка территории с северо-западной стороны озера Ильинское, где в настоящее время расположены водно-болотные угодья, которые являются важной частью экосистемы. Болота являются естественным фильтром воды, не допускающим заиливание и гибель озера Ильинское. Также болота являются местом обитания большого количества животных и птиц. Осушение территории болот и их застройка приведёт к нарушению гидрологической</i></p>	<p>министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ.</p> <p>Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.</p>
---	--

	<p>системы Раифского участка Волжско-Камского государственного природного биосферного заповедника и экосистемы в целом.</p> <p>Также по проекту с южной стороны от села Ильинское планируется застройка земель многоквартирными домами (до четырёх этажей), такое близкое расположение домов к памятнику природы регионального значения – Ильинской балке, являющейся местом произрастания множества краснокнижных растений, и которая включена в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, может нанести непоправимый вред окружающей природе.</p> <p>Я категорически против изменений, вносимых проектом генерального плана Айшинского сельского поселения, изменения границ села Ильинского.</p> <p>В связи с вышеизложенным прошу:</p> <p>1) Рассмотреть мои замечания и отменить запланированное расширение границ села Ильинское и вся связанную с расширением застройку.</p> <p>2) По окончании обсуждений направить в мой адрес выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные мной замечания.</p>	
3	<p>Проектом Генерального плана Айшинского Сельского поселения, предложено</p>	<p>Проект генерального плана Айшинского сельского поселения в установленном законом порядке</p>

<p><i>расширение границ села Ильинское путём перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию под индивидуальное жилищное строительство. В указанном проекте Генерального плана планируется строительство индивидуальных жилищных строений, многоквартирных жилых домов (ЖК «Сливки»), а также различных объектов для обеспечения инфраструктуры, в том числе торговый центр (торговые площади), спортивные залы, кафе, и прочее.</i></p> <p><i>Село Ильинское выбрано в качестве места проживания как место максимально близкое к природе и далекое от городской суеты и загрязненности.</i></p> <p><i>Внесённые изменение в Генеральный план Айшинского сельского поселения увеличат антропогенную нагрузку на озеро Ильинское и Волжско-Камский государственный природный биосферный заповедник.</i></p>	<p>прошел процедуру согласования с министерствами и ведомствами Республики Татарстан, в т.ч. получено положительное заключение от Министерства экологии и природных ресурсов РТ.</p> <p>Считаем учет в генеральном плане данного замечания нецелесообразным.</p>
---	--

Результат общественных обсуждений: признать состоявшимися.

Организатор общественных обсуждений: МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР»

Руководитель



Сергеев П.Н.