

АО «Институт «Татдорпроект»

Заказчик – ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автомобильной дороги «Казань – Йошкар-Ола» -
Волжск в Зеленодольском муниципальном районе
Республики Татарстан**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 1. Проект межевания территории. Утверждаемая часть.

6122-ПМТ.1



ТАТДОРПРОЕКТ

ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Заказ № 6122
Экземпляр —



АО «Институт «Татдорпроект»

Заказчик — ГКУ «Главтатдортранс»

Реконструкция автомобильной дороги «Казань — Йошкар-Ола» -
Волжск в Зеленодольском муниципальном районе
Республики Татарстан

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 1. Проект межевания территории. Утверждаемая часть.

6122-ПМТ.1

Генеральный директор

Технический директор

Главный инженер проекта



Е.С. Пановская

М.М. Якушев

А.И. Галиев

2021

Согласовано			

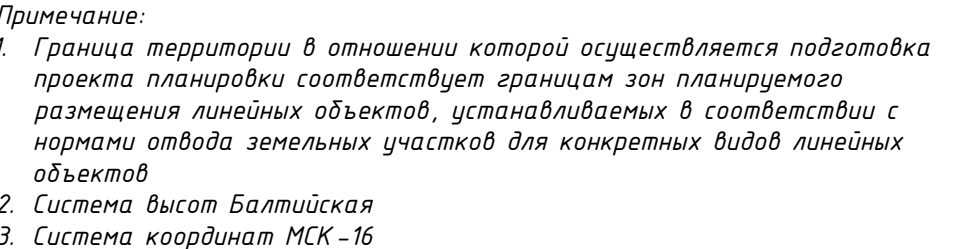
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						6122 – ПМТ.1.С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Галиев А.И.				Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							АО «Институт «Татдорпроект»		

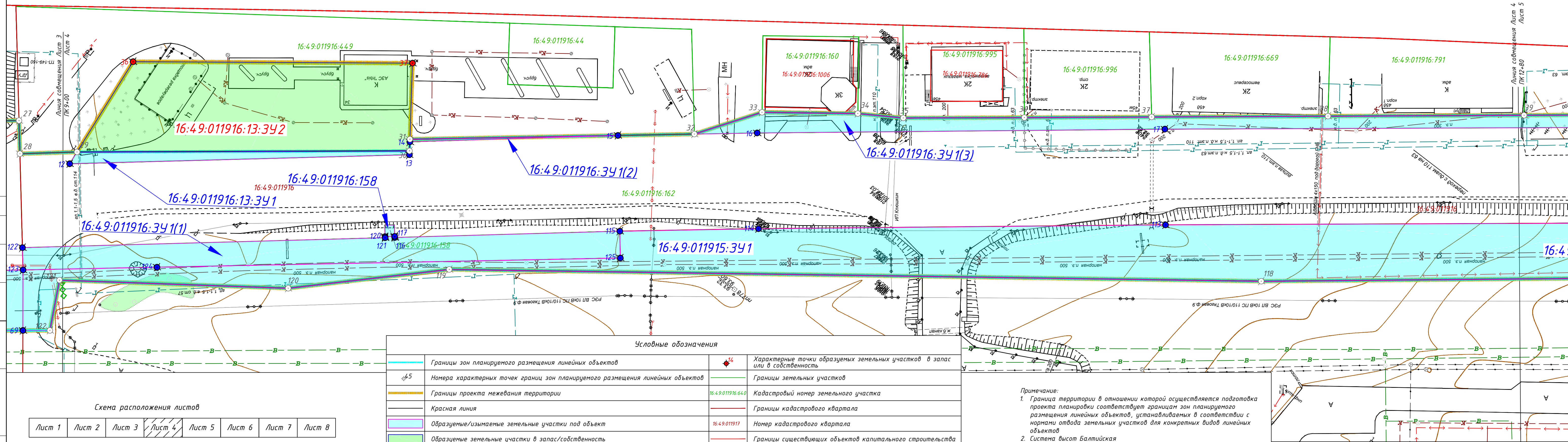




Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории	16:49:011916:640	Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект	16:49:011917	Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
16:50:080122:60:341 16:50:080122:60:342	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка	16:49:011916:993	Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района

Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6	Лист 7	Лист 8
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

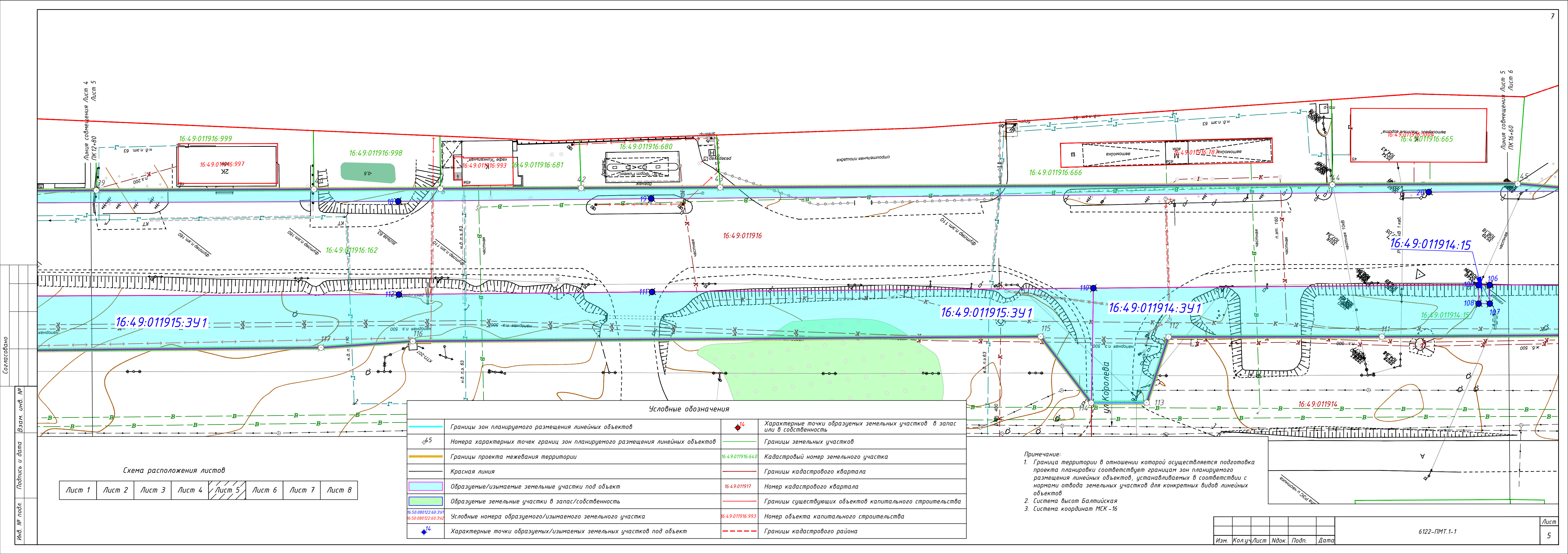


Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории		Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект		Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
 	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка		Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района

Примечание:

1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК -16

Изм.	Кол.ч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6	Лист 7	Лист 8
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории		Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект		Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка		Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района

Примечание:

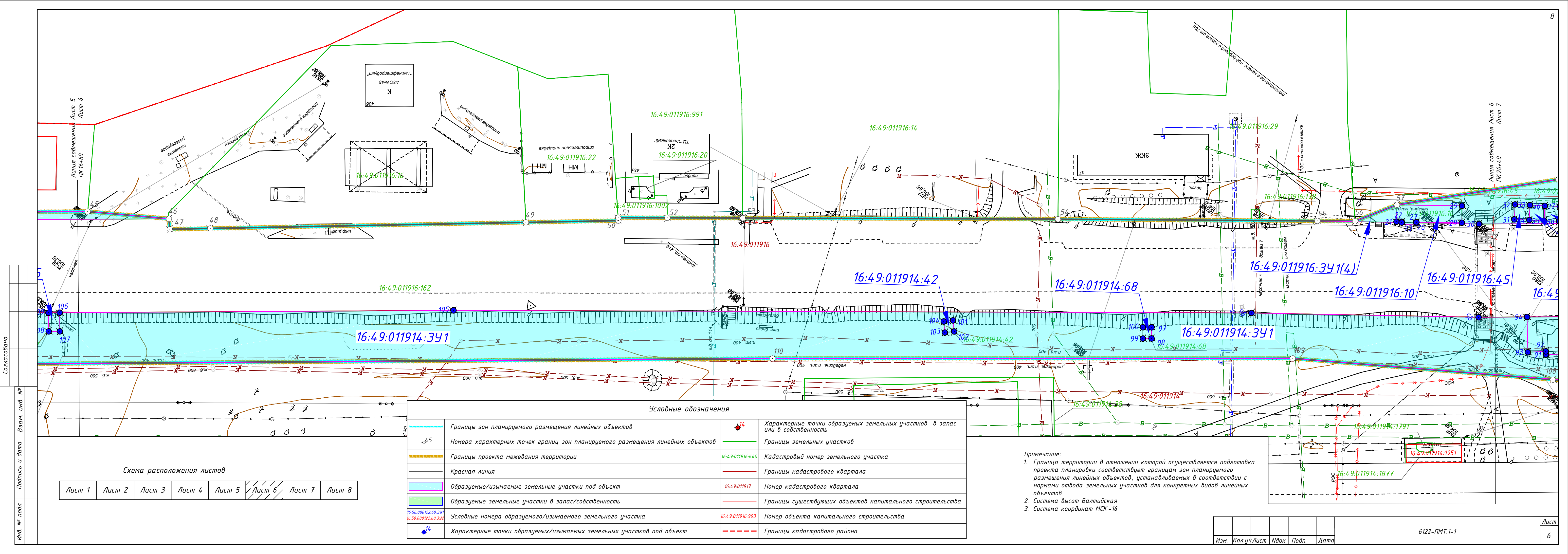
1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

2. Система высот Балтийская

3. Система координат МСК-16

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Лист
						5

6122-ПМТ.1-1



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6	Лист 7	Лист 8
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

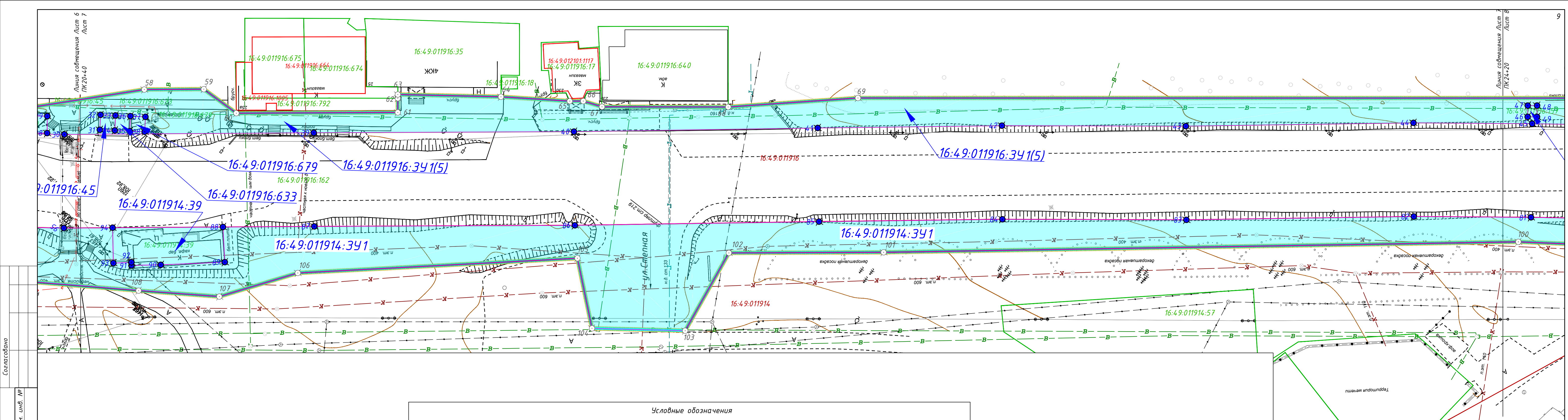
Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории		Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект		Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка		Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района


















Примечание:

1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

2. Система высот Балтийская

3. Система координат МСК-16

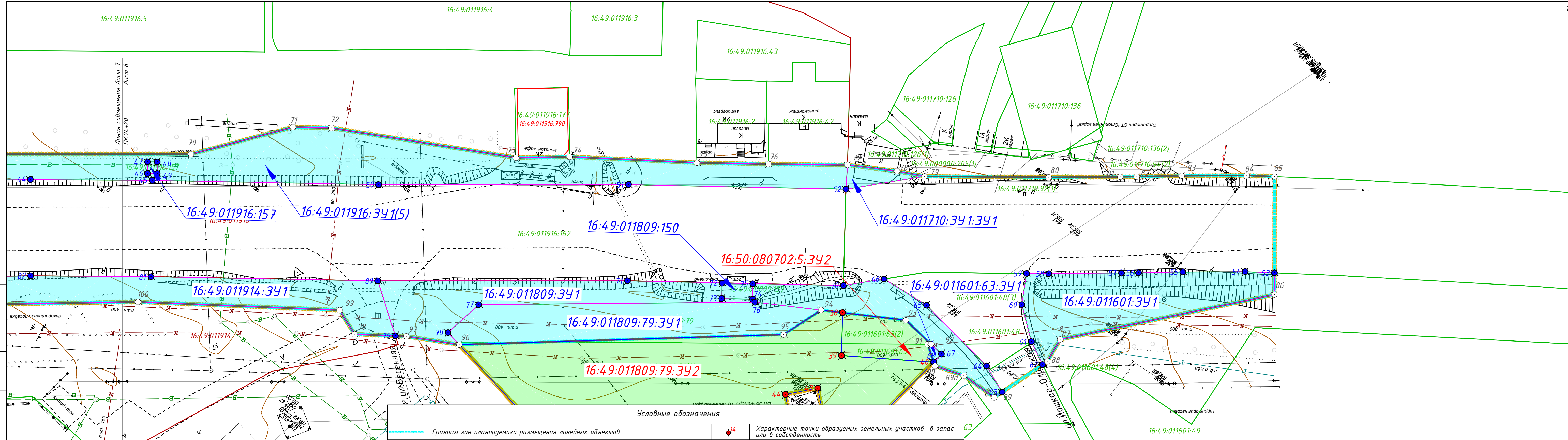










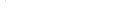







Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории		Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект		Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
 	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка		Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района

Примечание:

1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК-16

						6122-ПМТ.1-1	Лист
							7
Изм.	Кол.ч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		



Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Характерные точки образуемых земельных участков в запас или в собственность
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		Границы земельных участков
	Границы проекта межевания территории		Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия		Границы кадастрового квартала
	Образуемые/изымаемые земельные участки под объект		Номер кадастрового квартала
	Образуемые земельные участки в запас/собственность		Границы существующих объектов капитального строительства
	Условные номера образуемого/изымаемого земельного участка		Номер объекта капитального строительства
	Характерные точки образуемых/изымаемых земельных участков под объект		Границы кадастрового района

Примечание:

1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК -16

Схема расположения листов

<i>Лист 1</i>	<i>Лист 2</i>	<i>Лист 3</i>	<i>Лист 4</i>	<i>Лист 5</i>	<i>Лист 6</i>	<i>Лист 7</i>	<i>Лист 8</i>
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

						6122-ПМТ.1-1	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата		

1. Перечень образуемых земельных участков

Формируемые земельные участки расположены в пределах кадастровых кварталов:

16:49:011913,16:49:011914, 16:49:011916, 16:49:011917, 16:20:111002.

Планируется установить вид разрешенного использования для земельных участков, согласно таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Обозначение земельного участка согласно чертежу межевания территории	Адрес местоположения земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м
1	16:49:011913:16	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Столичная, д. 30	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,5
2	16:49:011916:158	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, Г/М Столичная, гараж 30	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,5
3	16:49:011914:15	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Столичная, д. 18а	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	15,0
4	16:49:011914:42	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Столичная, д. 16	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,5
5	16:49:011914:68	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул. Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,0
6	16:49:011914:39	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	288,0
7	16:49:011916:10	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	82,0
8	16:49:011916:45	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	16,0
9	16:49:011916:633	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	16,0
10	16:49:011916:679	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО "Г Зеленодольск", г Зеленодольск, ул. Столичная	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	16,0

Подп. и дата

Инв.№ под

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.		Гарифуллин А.Р.			
Пров.		Дмитриев О.М.			
Н.контр.		Фомина Е.А.			
ГИП		Фомина Е.А.			

6122-ПМТ.1-ПЗ					
Утверждаемая часть. Пояснительная записка					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	24
			АО «Институт «Татдорпроект»		

11	16:49:011916:157	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, Г/М Столичная, гараж 9	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,5
12	16:49:011809:150	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, остановка Мирный	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	32,0

Перечень земельных участков и их площадей, подлежащих образованию, приведены в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка согласно чертежу межевания территории	Адрес местоположения земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования	Форма собственности	Способ образования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка или части земельного участка, кв.м	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м
1	16:20:111002:34:3У1	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП "Овощевод"	Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	Частная собственность	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:20:111002:34	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	559,0	19021,7
	16:20:111002:34:3У2					Сельскохозяйственное использование (1.0)	18462,72	
2	16:20:111002:16:3У1	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП "Овощевод"	Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:20:111002:16	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	879,4	2224,16
	16:20:111002:16:3У2					Сельскохозяйственное использование (1.0)	1344,76	
3	16:20:111001:51:3У1	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП "Овощевод"	Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства	Частная собственность	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:51	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	270,7	225484,31
	16:20:111001:51:3У2					Сельскохозяйственное использование (1.0)	225213,61	
4	16:49:011916:13:3У1	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул. Столичная	Земли населённых пунктов, Для размещения промышленных объектов	Частная собственность	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:49:011916:13	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	177,5	2034,0
	16:49:011916:13:3У2					Заправка транспортных средств (4.9.1.1)	1856,5	
5	16:49:011601:63:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Весенняя, д. 11	Земли населённых пунктов, Для объектов общественного делового значения	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:63	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7,5	342411,45
	16:49:011601:63:3У2					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	227,5	

№ п/п	Обозначение земельного участка согласно чертежу межевания территории	Адрес местоположения земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования	Форма собственности	Способ образования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка или части земельного участка, кв.м	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м
6	16:49:011809:79:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Весенняя, д. 11	Земли населённых пунктов, Для объектов общественно-делового значения	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 16:49:011809:79	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	824,7	5147,0
	16:49:011809:79:3У2					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	4322,3	
7	16:49:011917:3У1(1)	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	1380,2	-
	16:49:011917:3У1(2)					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	3366,8	
8	16:49:011916:3У1(1)	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	997,4	-
	16:49:011916:3У1(2)					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	18,3	
	16:49:011916:3У1(3)					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	1829,8	
	16:49:011916:3У1(4)					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	27,9	
	16:49:011916:3У1(5)					Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	4546,9	
9	16:49:011809:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	829,2	-
10	16:49:011601:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	1180,7	-
11	16:49:011914:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	11332,6	-
12	16:49:011915:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	7511,7	-
13	16:49:011913:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	4830,4	-

№ п/п	Обозначение земельного участка согласно чертежу межевания территории	Адрес местоположения земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования	Форма собственности	Способ образования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка или части земельного участка, кв.м	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м
14	16:49:011908:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	1706,2	-
15	16:49:011710:3У1	Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск	-	-	Образование из земель государственной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	66,5	-

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат, подлежащих образованию приведены в таблице 3.

Таблица 3

1. Условный номер земельного участка 16:20:111002:34:3У1		
Площадь земельного участка 559,0 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
4	483812,53	1272147,20
5	483790,16	1272145,36
6	483770,78	1272135,18
1	483774,97	1272126,51
2	483784,16	1272122,88
3	483784,55	1272122,72
4	483794,45	1272127,43
5	483797,21	1272126,99
4	483812,53	1272147,20

Условный номер земельного участка 16:20:111002:34:3У2 (остаток)		
Площадь земельного участка 18462,72 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	483869,32	1272227,55
2	483862,67	1272234,42
3	483861,16	1272246,38

4	483862,20	1272256,41
5	483879,66	1272293,54
6	483875,66	1272316,96
7	483864,29	1272333,47
8	483841,11	1272329,72
9	483841,64	1272329,23
10	483835,58	1272320,10
11	483822,92	1272316,07
12	483810,32	1272308,80
13	483798,90	1272304,81
14	483791,52	1272299,40
15	483794,27	1272287,46
16	483797,66	1272281,28
17	483796,70	1272267,75
18	483783,26	1272264,47
19	483762,00	1272253,26
20	483753,99	1272242,08
21	483751,85	1272225,04
22	483743,08	1272214,10
23	483733,13	1272211,88
24	483721,63	1272211,64
25	483717,26	1272205,79
26	483705,29	1272204,28
27	483725,48	1272148,96
28	483732,26	1272124,10
29	483739,34	1272120,50
30	483747,40	1272129,67
31	483745,92	1272140,39
32	483752,68	1272151,29
33	483764,11	1272154,78
34	483768,80	1272145,89
6	483770,78	1272135,18
5	483790,16	1272145,36
4	483812,53	1272147,20
3	483864,57	1272215,95
2	483869,58	1272227,31
1	483869,32	1272227,55

2.Условный номер земельного участка 16:20:111002:16:3У1		
Площадь земельного участка 879,4 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	Х	У
1	483774,97	1272126,51
2	483784,16	1272122,88
3	483784,55	1272122,72
4	483794,45	1272127,43
5	483797,21	1272126,99
6	483792,35	1272120,38
7	483760,26	1272089,19
8	483742,12	1272072,30
9	483743,04	1272083,73
8	483762,13	1272101,90
7	483762,36	1272127,59
6	483770,78	1272135,18
1	483774,97	1272126,51

Условный номер земельного участка 16:20:111002:34:3У2 (остаток)		
Площадь земельного участка 1344,76 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	Х	У
35	483743,31	1272087,08
28	483732,26	1272124,10
29	483739,34	1272120,50
30	483747,40	1272129,67
31	483745,92	1272140,39
32	483752,68	1272151,29
33	483764,11	1272154,78
34	483768,80	1272145,89
6	483770,78	1272135,18
7	483762,36	1272127,59
8	483762,13	1272101,90
9	483743,04	1272083,73
35	483743,31	1272087,08

3.Условный номер земельного участка 16:20:111001:51:3У1		
Площадь земельного участка 270,7 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	Х	У
135	483892,23	1272056,27

136	483879,43	1272063,40
137	483846,11	1272083,27
151	483850,71	1272089,36
150	483893,46	1272058,18
135	483892,23	1272056,27

Условный номер земельного участка 16:20:111001:51:3У2 (остаток)		
Площадь земельного участка 225213,61 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
46	483932,45	1272033,87
47	483939,05	1272031,32
48	483981,52	1272130,49
49	483977,43	1272129,35
50	483949,53	1272125,00
51	483924,74	1272126,97
52	483917,04	1272135,81
53	483910,37	1272143,92
54	483903,21	1272151,27
154	483896,73	1272150,38
153	483896,48	1272150,12
152	483879,71	1272128,01
151	483850,71	1272089,36
150	483893,46	1272058,18
135	483892,23	1272056,27
46	483932,45	1272033,87
55	483895,93	1272131,45
56	483902,50	1272126,38
57	483897,44	1272119,81
58	483890,87	1272124,89
55	483895,93	1272131,45
59	483899,48	1272086,99
60	483905,85	1272082,50
61	483901,36	1272076,12
62	483894,99	1272080,61
59	483899,48	1272086,99

4.Условный номер земельного участка 16:49:011916:13:3У1		
Площадь земельного участка 177,5 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
12	483181,24	1271425,39
13	483125,24	1271356,63
30	483124,42	1271357,22
29	483177,64	1271425,75
12	483181,24	1271425,39

Условный номер земельного участка 16:49:011916:13:3У2 (остаток)		
Площадь земельного участка 1856,5 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
36	483150,03	1271428,56
37	483105,81	1271370,59
31	483121,95	1271358,99
14	483122,50	1271358,60
30	483124,42	1271357,22
29	483177,64	1271425,75
36	483150,03	1271428,56

5.Условный номер земельного участка 16:49:011601:63:3У1		
Площадь земельного участка 7,5 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
91	482148,84	1270039,87
92	482148,28	1270039,13
67	482148,66	1270035,43
68	482151,52	1270035,79
91	482148,84	1270039,87

Условный номер земельного участка 16:49:011601:63:3У2 (остаток)		
Площадь земельного участка 227,5 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
38	482155,86	1270062,35
39	482164,86	1270055,80
40	482151,63	1270035,81
68	482151,52	1270035,79
91	482148,84	1270039,87

Условный номер земельного участка 16:49:011916:3У1(2)		
Площадь земельного участка 18,3 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
14	483122,50	1271358,60
15	483088,02	1271316,60
31	483121,95	1271358,99
14	483122,50	1271358,60

Условный номер земельного участка 16:49:011916:3У1(3)		
Площадь земельного участка 1829,8 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
32	483075,55	1271301,03
33	483060,27	1271290,52
34	483045,26	1271270,53
35	483038,92	1271260,43
36	483019,55	1271235,47
37	482999,14	1271209,26
38	482970,87	1271172,95
39	482939,43	1271132,57
40	482903,57	1271086,53
41	482882,73	1271059,76
42	482859,54	1271029,98
43	482836,63	1271000,55
44	482735,79	1270871,03
45	482705,25	1270831,81
46	482693,50	1270813,37
20	482721,57	1270849,33
19	482850,31	1271013,38
18	482892,30	1271066,66
17	482999,55	1271204,59
16	483065,31	1271288,23
32	483075,55	1271301,03

Условный номер земельного участка 16:49:011916:3У1(4)		
Площадь земельного участка 27,9 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
55	482505,86	1270569,12
56	482499,75	1270561,08

57	482489,40	1270554,88
21	482493,05	1270552,20
22	482492,23	1270551,09
23	482492,40	1270550,97
55	482505,86	1270569,12

Условный номер земельного участка 16:49:011916:3У1(5)		
Площадь земельного участка 4546,9 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
26	482490,06	1270547,82
27	482489,93	1270547,91
28	482482,59	1270538,16
29	482478,97	1270540,89
57	482489,40	1270554,88
58	482457,52	1270524,71
59	482447,75	1270512,18
60	482447,52	1270501,39
61	482421,02	1270467,36
62	482418,01	1270469,67
63	482417,22	1270470,27
64	482400,88	1270448,08
65	482390,57	1270432,82
66	482388,36	1270429,97
67	482386,51	1270425,08
68	482365,96	1270398,35
69	482342,90	1270372,38
70	482226,78	1270221,76
71	482205,02	1270205,03
72	482199,07	1270196,99
73	482175,88	1270154,24
74	482167,12	1270143,30
75	482148,16	1270116,17
76	482137,08	1270101,24
77	482124,68	1270084,78
52	482129,91	1270081,26
51	482163,53	1270126,79
50	482203,23	1270178,24
45	482238,34	1270225,57
44	482257,53	1270250,82
43	482295,36	1270298,42

42	482325,26	1270337,41
41	482355,80	1270376,00
40	482396,34	1270426,96
39	482439,03	1270481,82
30	482480,04	1270534,30
26	482490,06	1270547,82
31	482473,29	1270527,56
32	482470,00	1270529,85
33	482467,70	1270526,58
34	482470,98	1270524,28
31	482473,29	1270527,56
33	482467,70	1270526,58
34	482470,98	1270524,28
35	482468,68	1270521,01
36	482465,41	1270523,30
33	482467,70	1270526,58
35	482468,68	1270521,01
36	482465,41	1270523,30
37	482463,11	1270520,03
38	482466,39	1270517,73
35	482468,68	1270521,01
46	482237,63	1270227,64
47	482235,24	1270229,46
48	482233,72	1270227,48
49	482236,10	1270225,66
46	482237,63	1270227,64

9.Условный номер земельного участка 16:49:011809:3У1		
Площадь земельного участка 829,2 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
53	482079,05	1269979,70
54	482083,47	1269985,95
55	482093,42	1269998,71
56	482100,62	1270007,71
57	482103,39	1270011,20
58	482115,05	1270026,08
59	482118,55	1270030,70
60	482125,72	1270026,72
61	482131,85	1270018,86
62	482134,76	1270012,91

88	482133,41	1270012,46
87	482126,82	1270013,29
86	482083,55	1269976,24
53	482079,05	1269979,70

10.Условный номер земельного участка 16:49:011601:3У1		
Площадь земельного участка 1180,7 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
63	482146,85	1270016,90
64	482143,97	1270024,23
65	482140,98	1270046,27
66	482142,34	1270059,15
70	482150,15	1270066,51
71	482183,48	1270111,72
80	482223,16	1270163,16
79	482231,70	1270150,80
97	482230,05	1270148,46
96	482223,35	1270136,27
78	482222,63	1270140,49
77	482212,02	1270138,59
76	482167,64	1270082,09
94	482158,75	1270067,20
38	482155,86	1270062,35
93	482147,36	1270048,11
92	482148,28	1270039,13
67	482148,66	1270035,43
68	482151,52	1270035,79
90	482152,14	1270034,85
89a	482149,53	1270027,39
89	482149,22	1270017,67
63	482146,85	1270016,90
72	482168,92	1270091,87
73	482172,14	1270089,50
74	482167,39	1270083,06
75	482164,17	1270085,44
72	482168,92	1270091,87

11.Условный номер земельного участка 16:49:011914:3У1		
Площадь земельного участка 11332,6 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
79	482231,70	1270150,80
80	482223,16	1270163,16
81	482258,33	1270210,55
82	482277,28	1270235,48
83	482315,08	1270283,04
84	482344,98	1270322,05
85	482375,39	1270360,46
86	482415,99	1270411,50
87	482458,74	1270466,44
88	482473,76	1270485,66
89	482480,89	1270479,53
90	482491,90	1270492,64
91	482496,80	1270498,75
92	482496,14	1270499,27
93	482499,27	1270502,95
94	482491,91	1270508,89
95	482499,93	1270519,14
96	482536,21	1270568,07
105	482666,35	1270737,96
106	482731,32	1270821,19
107	482735,26	1270818,11
108	482737,10	1270820,48
109	482733,17	1270823,55
110	482796,89	1270904,82
114	482821,59	1270886,49
113	482812,47	1270874,76
112	482794,94	1270880,87
111	482759,93	1270835,60
110	482624,30	1270662,33
109	482539,08	1270551,85
108	482500,98	1270493,13
107	482489,06	1270475,08
106	482471,27	1270462,33
105	482422,55	1270405,58
104	482434,99	1270391,07
103	482420,29	1270370,98
102	482396,71	1270374,42

101	482371,35	1270341,78
100	482265,58	1270209,22
99	482235,26	1270166,39
98	482237,83	1270159,50
79	482231,70	1270150,80
97	482555,62	1270586,94
98	482557,98	1270585,11
99	482559,41	1270586,94
100	482557,02	1270588,77
97	482555,62	1270586,94
101	482586,66	1270630,23
102	482588,83	1270628,16
103	482590,57	1270629,97
104	482588,40	1270632,04
101	482586,66	1270630,23

12.Условный номер земельного участка 16:49:011915:3У1		
Площадь земельного участка 7511,7 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
114	482821,59	1270886,49
115	482815,80	1270908,10
116	482919,62	1271040,67
117	482936,03	1271059,10
118	483015,63	1271160,42
119	483142,60	1271330,09
120	483172,16	1271360,39
121	483206,92	1271408,93
122	483218,85	1271402,90
69	483223,16	1271408,48
123	483210,62	1271418,10
124	483188,72	1271390,86
125	483112,97	1271296,57
115	483107,51	1271300,95
114	483084,90	1271272,70
113	483019,24	1271189,19
112	482911,98	1271051,26
111	482869,97	1270997,92
110	482796,89	1270904,82
114	482821,59	1270886,49

13.Условный номер земельного участка 16:49:011913:3У1		
Площадь земельного участка 4830,4 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
69	483223,16	1271408,48
123	483231,48	1271419,18
124	483225,81	1271429,48
125	483264,67	1271479,41
126	483271,73	1271482,94
127	483283,61	1271499,20
128	483291,13	1271509,15
129	483358,32	1271596,24
130	483369,85	1271610,95
131	483391,55	1271612,02
132	483417,25	1271645,68
133	483456,70	1271720,95
134	483490,94	1271766,68
135	483524,49	1271807,29
136	483573,13	1271863,55
133	483519,00	1271808,49
132	483405,24	1271666,66
131	483282,87	1271510,62
130	483285,62	1271508,46
129	483284,30	1271506,78
128	483281,54	1271508,94
127	483261,90	1271483,88
126	483225,34	1271436,42
123	483210,62	1271418,10
69	483223,16	1271408,48

14.Условный номер земельного участка 16:49:011908:3У1		
Площадь земельного участка 1706,2 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
137	483627,26	1271918,60
138	483676,62	1271950,11
139	483711,62	1271984,40
140	483734,66	1271977,12
134	483738,44	1272025,30
137	483627,26	1271918,60

15.Условный номер земельного участка 16:49:011710:3У1		
Площадь земельного участка 66,5 кв.м.		
№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
77	482124,68	1270084,78
78	482118,10	1270073,60
79	482114,78	1270067,11
52	482129,91	1270081,26
77	482124,68	1270084,78

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Перечень координат границы проекта межевания указан в Таблице 4.

Таблица 4

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	483121,95	1271358,99
2	483105,81	1271370,59
3	483150,03	1271428,56
4	483177,64	1271425,75
5	483187,10	1271437,27
6	483180,39	1271442,74
7	483195,65	1271462,10
8	483210,95	1271481,87
9	483210,70	1271496,38
10	483220,66	1271507,56
11	483244,81	1271527,14
12	483247,59	1271530,83
13	483252,90	1271538,01
14	483269,01	1271559,71
15	483274,71	1271567,34
16	483277,44	1271571,05
17	483309,43	1271613,70
18	483352,51	1271694,31
19	483358,35	1271697,80
20	483489,81	1271834,42
21	483599,85	1271946,34
22	483633,23	1271993,37
23	483669,29	1272028,67

Номер точки	Координаты	
	X	Y
24	483743,03	1272083,74
25	483743,31	1272087,08
26	483732,26	1272124,10
27	483725,48	1272148,96
28	483705,29	1272204,28
29	483717,26	1272205,79
30	483721,63	1272211,64
31	483733,13	1272211,88
32	483743,08	1272214,10
33	483751,85	1272225,04
34	483753,99	1272242,08
35	483762,00	1272253,26
36	483783,25	1272264,47
37	483796,70	1272267,75
38	483797,66	1272281,28
39	483794,27	1272287,46
40	483791,52	1272299,40
41	483798,90	1272304,81
42	483810,32	1272308,80
43	483822,92	1272316,07
44	483835,58	1272320,10
45	483841,64	1272329,23
46	483841,13	1272329,72
47	483864,29	1272333,47
48	483875,66	1272316,96
49	483879,66	1272293,54
50	483862,20	1272256,41
51	483861,16	1272246,38
52	483862,67	1272234,42
53	483869,32	1272227,55
54	483869,58	1272227,31
55	483873,28	1272235,45
56	483930,96	1272204,81
57	483920,78	1272182,66
58	483896,72	1272150,39
59	483903,21	1272151,27
60	483910,37	1272143,92
61	483917,04	1272135,81

Номер точки	Координаты	
	X	Y
62	483924,74	1272126,97
63	483949,53	1272125,00
64	483977,43	1272129,35
65	483981,52	1272130,49
66	483939,05	1272031,32
67	483932,45	1272033,88
68	483892,23	1272056,27
69	483874,89	1272029,33
70	483863,46	1272035,69
71	483842,33	1272048,19
72	483823,10	1272059,62
73	483814,57	1272051,61
74	483811,14	1272048,28
75	483809,43	1272046,50
76	483804,77	1272042,15
77	483760,39	1272000,94
78	483734,65	1271977,13
79	483711,61	1271984,40
80	483676,61	1271950,11
81	483627,25	1271918,61
82	483573,12	1271863,55
83	483524,48	1271807,30
84	483490,93	1271766,68
85	483456,69	1271720,96
86	483417,24	1271645,68
87	483391,54	1271612,03
88	483369,85	1271610,95
89	483358,31	1271596,25
90	483291,12	1271509,16
91	483283,60	1271499,21
92	483271,72	1271482,95
93	483264,66	1271479,41
94	483225,80	1271429,48
95	483231,47	1271419,18
96	483218,84	1271402,91
97	483206,91	1271408,94
98	483172,15	1271360,39
99	483142,59	1271330,10

Номер точки	Координаты	
	X	Y
100	483015,62	1271160,43
101	482936,02	1271059,10
102	482919,61	1271040,67
103	482815,79	1270908,11
104	482821,58	1270886,50
105	482812,46	1270874,76
106	482794,93	1270880,88
107	482759,92	1270835,60
108	482624,29	1270662,33
109	482539,07	1270551,85
110	482500,97	1270493,13
111	482489,05	1270475,09
112	482471,26	1270462,34
113	482422,54	1270405,59
114	482434,98	1270391,08
115	482420,28	1270370,98
116	482396,70	1270374,42
117	482371,34	1270341,78
118	482265,57	1270209,23
119	482235,25	1270166,39
120	482237,82	1270159,50
121	482230,04	1270148,47
122	482223,34	1270136,28
123	482223,34	1270136,27
124	482238,56	1270046,46
125	482151,62	1270035,81
126	482152,13	1270034,85
127	482149,52	1270027,40
128	482149,21	1270017,68
129	482133,40	1270012,46
130	482126,81	1270013,29
131	482083,54	1269976,25
132	482059,21	1269994,96
133	482063,39	1270000,87
134	482073,79	1270014,22
135	482081,10	1270023,35
136	482083,79	1270026,74
137	482095,24	1270041,35

Номер точки	Координаты	
	X	Y
138	482114,77	1270067,12
139	482118,10	1270073,61
140	482124,67	1270084,79
141	482137,07	1270101,25
142	482148,15	1270116,18
143	482167,11	1270143,31
144	482175,87	1270154,25
145	482199,06	1270197,00
146	482205,01	1270205,04
147	482226,77	1270221,76
148	482342,89	1270372,38
149	482365,95	1270398,36
150	482386,50	1270425,09
151	482388,35	1270429,98
152	482390,56	1270432,83
153	482400,87	1270448,09
154	482417,21	1270470,28
155	482418,00	1270469,68
156	482421,01	1270467,37
157	482447,51	1270501,40
158	482447,74	1270512,19
159	482457,51	1270524,72
160	482489,40	1270554,88
161	482499,74	1270561,09
162	482505,85	1270569,13
163	482547,96	1270624,52
164	482599,36	1270691,65
165	482611,65	1270707,70
166	482619,67	1270718,17
167	482620,27	1270717,64
168	482635,78	1270736,98
169	482688,77	1270803,02
170	482695,56	1270811,49
171	482693,49	1270813,38
172	482705,24	1270831,82
173	482735,78	1270871,04
174	482836,62	1271000,56
175	482859,53	1271029,99

Номер точки	Координаты	
	X	Y
176	482882,72	1271059,77
177	482903,56	1271086,54
178	482939,42	1271132,58
179	482970,86	1271172,96
180	482999,14	1271209,26
181	483019,55	1271235,47
182	483038,92	1271260,43
183	483045,26	1271270,53
184	483060,27	1271290,52
185	483075,55	1271301,03
1	483121,95	1271358,99
186	483894,99	1272080,61
187	483899,48	1272086,99
188	483905,85	1272082,50
189	483901,36	1272076,12
186	483894,99	1272080,61
190	483897,44	1272119,81
191	483890,87	1272124,89
192	483895,93	1272131,45
193	483902,50	1272126,38
190	483897,44	1272119,81
194	482180,73	1270049,34
195	482187,17	1270055,06
196	482181,79	1270061,19
197	482175,33	1270055,51
194	482180,73	1270049,34

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Согласно Приказа Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", виды разрешенного использования образуемых земельных участков следующие:

1. Улично-дорожная сеть: Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств (12.0.1);

2. Сельско-хозяйственное использование: Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (1.0);

3. Заправка транспортных средств: Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса (4.9.1.1).