

АО «Институт «Татдорпроект»

Заказчик – ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автомобильной дороги «Казань – Йошкар-Ола» -
Волжск в Зеленодольском муниципальном районе
Республики Татарстан**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

6122-ПМТ.2



ТАТДОРПРОЕКТ

ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Заказ № 6122

Экземпляр —



АО «Институт «Татдорпроект»

Заказчик — ГКУ «Главтатдортранс»

Реконструкция автомобильной дороги «Казань — Йошкар-Ола» -
Волжск в Зеленодольском муниципальном районе
Республики Татарстан

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

6122-ПМТ.2

Генеральный директор

Технический директор

Главный инженер проекта



Е.С. Пановская

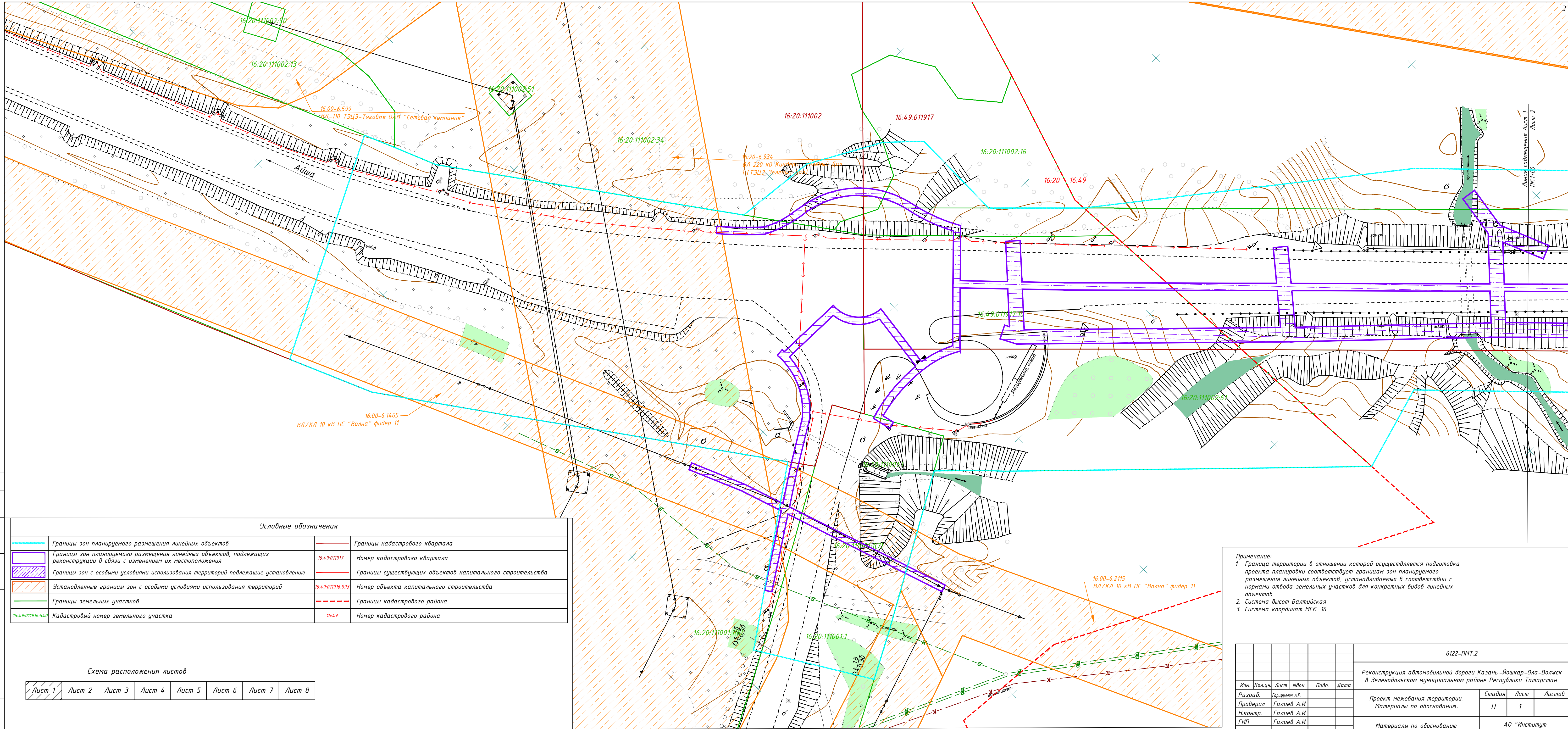
М.М. Якушев

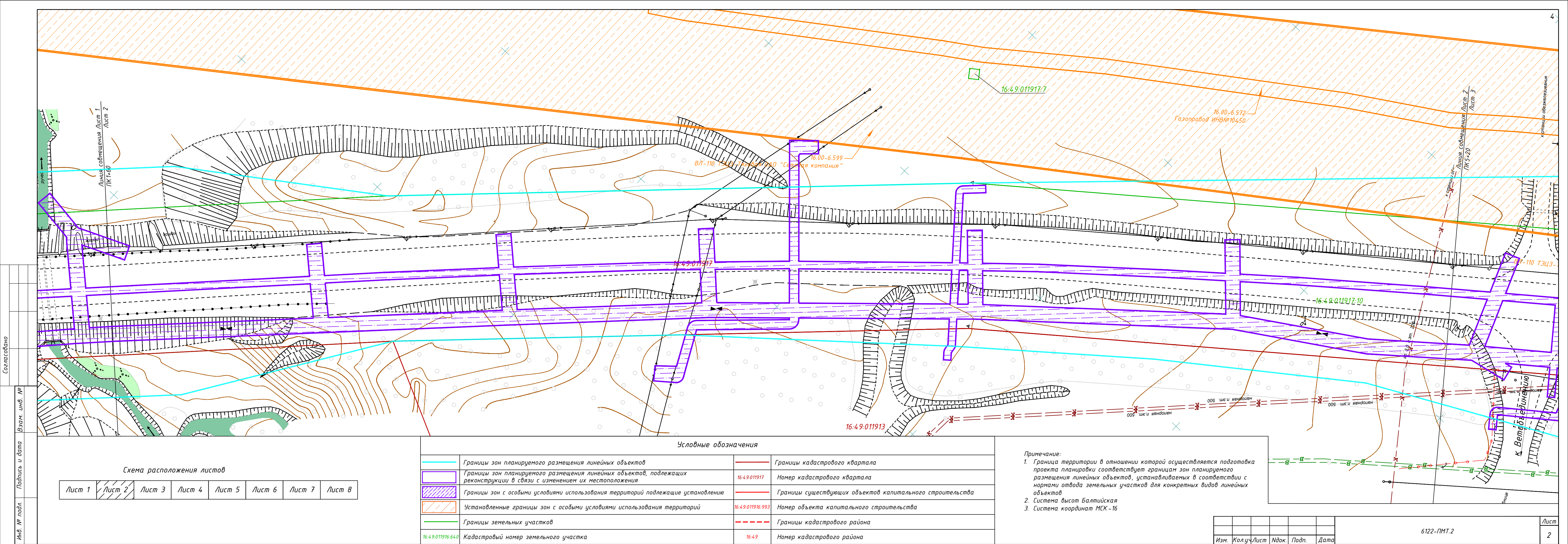
А.И. Галиев

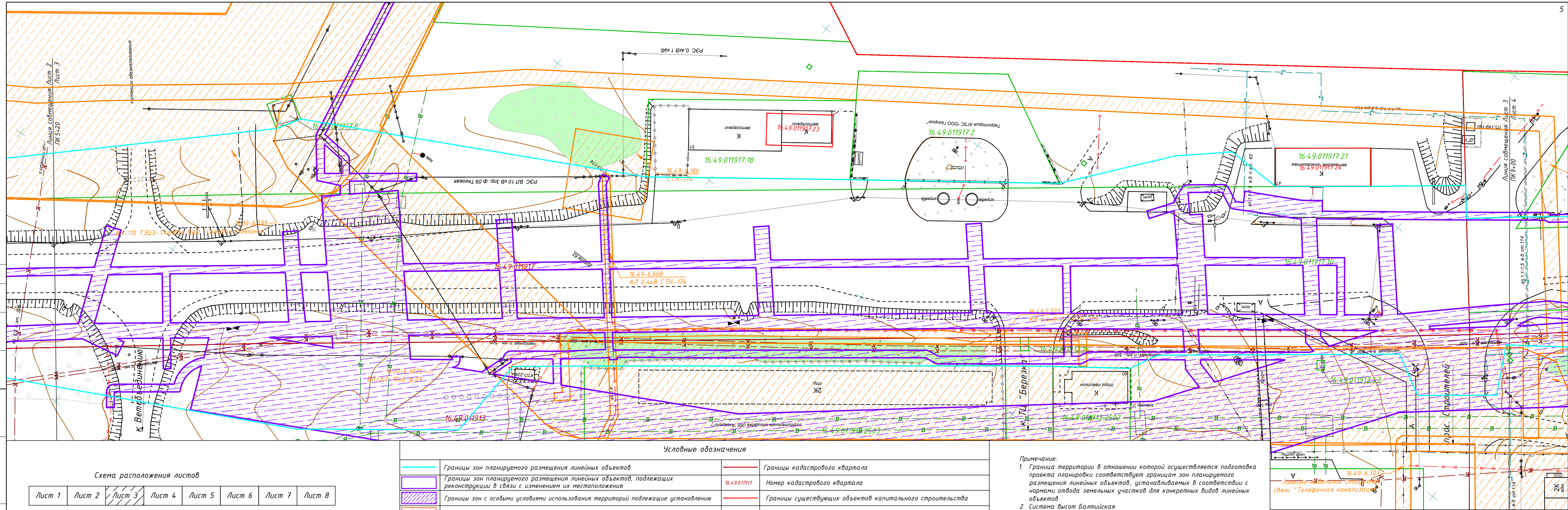
2021









Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

АО «Институт
«Татдорпроект»»





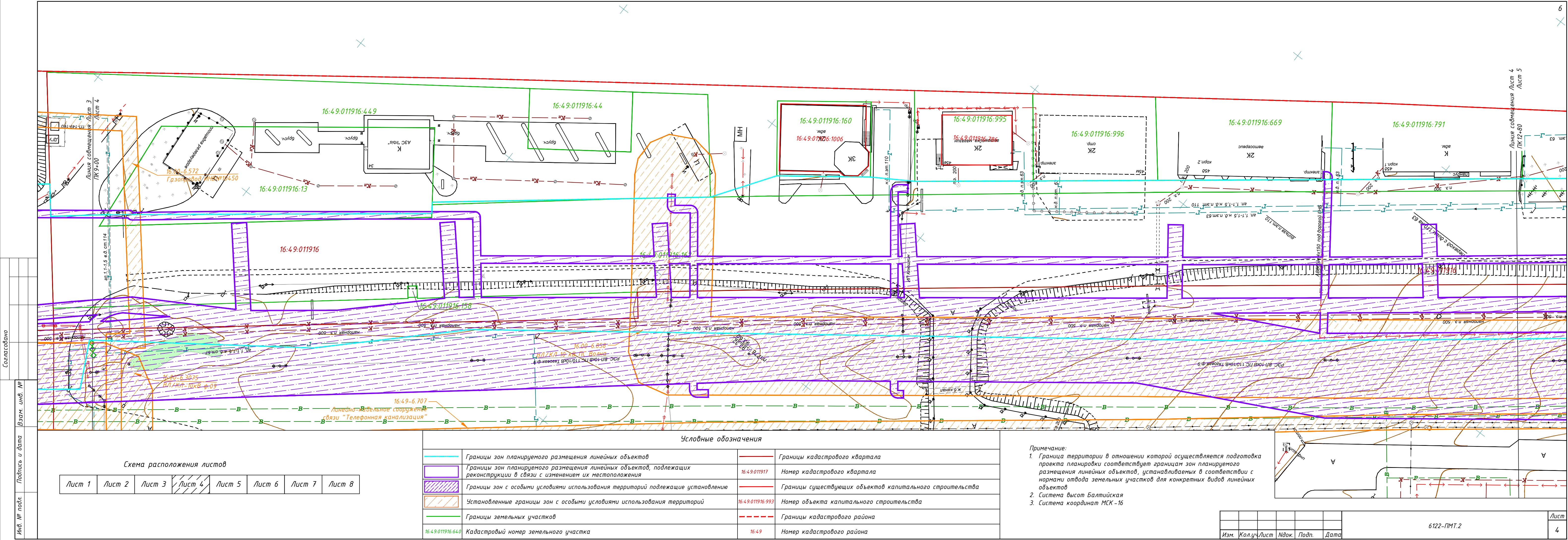


Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Границы кадастрового квартала
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16:49:011917	Номер кадастрового квартала
	Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению		Границы существующих объектов капитального строительства
	Установленные границы зон с особыми условиями использования территорий	16:49:011916:993	Номер объекта капитального строительства
	Границы земельных участков		Границы кадастрового района
16:49:011916:640	Кадастровый номер земельного участка	16:49	Номер кадастрового района

Примечание:

1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК - 16

						6122-ПМТ.2	Лист
							3
Изм.	Кол.ч	Лист	Индок.	Подп.	Дата		



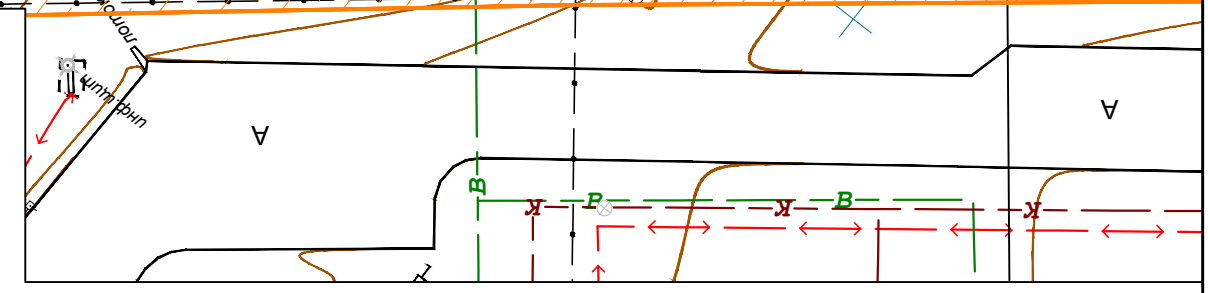
Согласовано

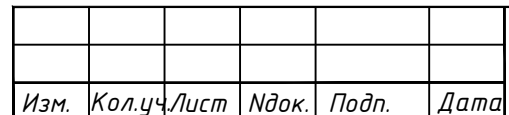
Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Схема расположения листов							
Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5	Лист 6	Лист 7	Лист 8

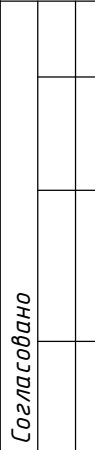
Условные обозначения			
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Границы кадастрового квартала
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16:49:011917	Номер кадастрового квартала
	Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению		Границы существующих объектов капитального строительства
	Установленные границы зон с особыми условиями использования территорий	16:49:011916:993	Номер объекта капитального строительства
	Границы земельных участков		Границы кадастрового района
16:49:011916:640	Кадастровый номер земельного участка	16:49	Номер кадастрового района

Примечание:
1. Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК-16










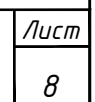


Лист
5





	Границы зон планируемого размещения линейных объектов		Границы кадастрового квартала
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16:49:011917	Номер кадастрового квартала
	Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению		Границы существующих объектов капитального строительства
	Установленные границы зон с особыми условиями использования территорий	16:49:011916:993	Номер объекта капитального строительства
	Границы земельных участков	- - - - -	Границы кадастрового района
16:49:011916:640	Кадастровый номер земельного участка	16:49	Номер кадастрового района



Обоснование способа образования земельного участка

- раздел;
- объединение;
- перераспределение;
- выдел.

При разделе земельного участка образуются несколько участков, а участок, из которого при разделе образуются несколько земельных участков, прекращает свое существование.

При разделе земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, могут быть образованы один или несколько земельных участков. При этом земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размер образуемого земельного участка образуется исходя из территории, необходимой для размещения линейного объекта. Площадь образуемых земельных участков была определена с использованием программы «AutoCad». При постановке образуемых земельных участков на учет, необходимо согласование с Федеральной кадастровой палатой.

						6122-ПМТ.2-ПЗ		
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию. Пояснительная записка		
Разраб.		Гарифуллин А.Р.						
Пров.		Галиев А.И.						
Н.контр.		Галиев А.И.						
ГИП		Галиев А.И.				Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						АО «Институт «Татдорпроект»		

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

В рамках проекта межевания территории, публичный сервитут не устанавливается.

[illegible]