Государственное бюджетное учреждение

«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
«ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ВАСИЛЬЕВО»**

**ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**

**Утверждаемая часть**

**Том 1**

**Положение о территориальном планировании**

**Казань 2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОСТАВ ПРОЕКТА** | | |
| Генерального плана муниципального образования «пгт Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан  (внесение изменений) | | |
|  | | |
| № п/п | Наименование | № листа/листов |
|  | | |
| **Том 1 Генеральный план** | | |
| Текстовые материалы | | |
| 1 | Положение о территориальном планировании | 82 |
| Графические материалы | | |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М1:10000 | 1/1 |
| 3 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения М1:10000 | 2/1 |
| 4 | Карта функциональных зон поселения М1:10000 | 3/1 |
| Приложение | | |
| 5 | Сведения о границах населенных пунктов | 62 |
|  | | |
| **Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана** | | |
| Текстовые материалы | | |
| 1 | Пояснительная записка | 274 |
| 2 | Охрана окружающей среды. Пояснительная записка | 116 |
| Графические материалы | | |
| 3 | Карта современного использования территории поселения М1:10000 | 1/1 |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000 | 2/1 |
| 5 | Карта инженерной инфраструктуры М1:10000 | 3/1 |
| 6 | Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000 | 4/1 |
| 7 | Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000 | 5/1 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc130228131)

[1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ муниципального образования «ПГТ.ВАСИЛЬЕВО» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 7](#_Toc130228132)

[1.1. Общие организационные мероприятия 7](#_Toc130228133)

[1.2. Мероприятия по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства 7](#_Toc130228134)

[1.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса 10](#_Toc130228135)

[1.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса 12](#_Toc130228136)

[1.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры 53](#_Toc130228137)

[1.6. Мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания 55](#_Toc130228138)

[1.6.1 Развитие системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания для населения проектируемой жилой территории пгт Васильево 63](#_Toc130228139)

[1.7. Развитие системы объектов коммунального обслуживания (кладбищ) 63](#_Toc130228140)

[1.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения 64](#_Toc130228141)

[1.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры муниципального образования «пгт.Васильево» 67](#_Toc130228142)

[1.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов муниципального образования «пгт.Васильево» 71](#_Toc130228143)

[1.11. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации 72](#_Toc130228144)

[1.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры 75](#_Toc130228145)

[1.13. Мероприятия инженерной подготовки территории 79](#_Toc130228146)

[1.14. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 80](#_Toc130228147)

[2. ТАБЛИЦА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПГТ ВАСИЛЬЕВО» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН 82](#_Toc130228148)

ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) разработан ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» на основании Постановления исполнительного комитета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 17.11.2022г. №259, а также на основании задания на проектирование.

Заказчиком на разработку проекта внесения изменений в генеральный план является исполнительный комитет поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

Изменения вносятся в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» Зеленодольского муниципального района (внесение изменений), утвержденного Решением Совета пгт Васильево от 27.07.2021 г. №67, в части жилищного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:090801:1227, 16:20:090801:1296, 16:20:090801:1295, 16:20:090801:1294, части земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1293, установление для данных земельных участков функциональной зоны «жилая застройка», а также строительство спортивно-туристического центра «Драйв Парк» на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:090801:1230, 16:20:090801:1231, 16:20:090801:1232, 16:20:090801:1097, 16:20:090801:1292.

Расчеты потребности и мероприятия по новому строительству для населения проектируемой жилой территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:090801:1227, 16:20:090801:1296, 16:20:090801:1295, 16:20:090801:1294, части земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1293 в объектах обслуживания населения, объектах инженерной инфраструктуры, а также прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры территории и прогноз численности населения, будут рассчитаны в Проекте планировки территории на указанную территорию, в соответствии с письмом Исполнительного комитета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 21.02.2023 г. №02-16-163.

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проект внесения изменений в генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта внесения изменений в генеральный план – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения проекта внесения изменений в генеральный план – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект внесения изменений в генеральный план включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации проекта внесения изменений в генеральный план.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения проекта внесения изменений в генеральный план, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ФЗ-190), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ФЗ-131) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) были использованы материалы:

* Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.07.2022 г. №1867-р);
* Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 24.08.2022 г. №2418-р);
* Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года №1634-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.08.2022 г. №2441-р);
* Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12. 2012 года №2607-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.11.2016г. №2481-р);
* Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 года №247-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.07.2021г. №2105-р);
* Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011г. №134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 12.09.2022г. №981).
* Схемы территориального планирования Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденной Решением Совета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2020 г. № 30;
* официальные данные, предоставленные исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района и муниципального образования «пгт Васильево», входящего в его состав.

1. **[ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ муниципального образования «ПГТ.ВАСИЛЬЕВО» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА](#_Toc260476336)**

## Общие организационные мероприятия

При определении направления развития муниципального образования «пгт.Васильево» были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Зеленодольского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. № 40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Зеленодольский муниципальный район, входящий в состав Казанской агломерации, является территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация расселения», «Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры Казанской агломерации», «Пригородная зона Казани», «Редевелопмент промышленных зон», «Развитие транспортной инфраструктуры Казанской агломерации», «Город и промышленность», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Система обращения с отходами», «Создание особой экономической зоны промышленно-производственного типа на базе Свияжского мультимодального логистического центра», «Создание, развитие и обеспечение высокой конкурентоспособности субкластера «судостроение», «Создание туристских продуктов в перспективных видах туризма».

## Мероприятия по [развитию](#_Toc260476334) промышленного производства и коммунально-складского хозяйства

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства на территории муниципального образования «пгт.Васильево» представлен в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

*Мероприятия по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства МО «пгт.Васильево»*

| **№ п/п** | **Местопо-ложение** | **Наименование**  **объекта** | **Вид мероприятий** | **Еди-ница изме-рения** | **Мощность** | | **Срок реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Суще-ствующая** | **Новая (допол-нитель-ная)** | **Первая очередь (до 2031 г.)** | **Расчет-ный срок (2032- 2046 гг.)** |
| ***МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ*** | | | | | | | | | |
| ***Объекты и территории промышленного назначения*** | | | | | | | | | |
| 1 | Северная часть муниципального образования «пгт.Васильево» | Промышленная площадка | Создание площадки промышленного производства не выше 5 класса опасности | га | - | 2,72 | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |
| 2 | пгт.Васильево | ООО «Восход» (недействующий) | Перефункционирование территории под общественно-деловую застройку и иные зоны | га | 1,64 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |
| 3 | пгт.Васильево | СМУ «Курортремстрой» (недействующий) | Перефункционирование территории под общественно-деловую застройку | га | 3,04 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |
| 4 | пгт.Васильево | ЗАО «Васильевский стекольный завод» (недействующий) | Реорганизация территории с частичным перефункционированием под иные зоны площадью 6,61 га | га | 14,85 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |
| Создание площадки промышленного производства не выше 5 класса опасности | - | 8,24 |
| 5 | пгт.Васильево | Территория недействующей нефтебазы | Рекультивация территории с последующей организацией площадки перспективного развития промышленного производства | га | 1,2 | - | + | - | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт.Васильево» |
| ***Объекты и территории коммунально-складского назначения*** | | | | | | | | | |
| 1 | пгт.Васильево | Площадка для развития коммунально-складского хозяйства | Создание площадки для развития коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности | га | - | 7,30 | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |
| 2 | пгт.Васильево | Проектные коммунально-складские зоны | Новое строительство | га |  | 2,0 | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево»\* |

\*при включении в документы территориального планирования или программы районного уровня

## Мероприятия по [развитию](#_Toc260476334) агропромышленного комплекса

На территории муниципального образования согласно предложению администрации, генеральным планом МО «пгт.Васильево» предлагается к размещению мини-фермы общей площадью 0,5 га.

Итоговый перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса на территории муниципального образования «пгт.Васильево» представлен в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1

*Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса*

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование**  **объекта** | **Вид мероприятий** | **Еди-ница изме-рения** | **Мощность** | | **Срок реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Суще-ствующая** | **Новая (допол-нитель-ная)** | **Первая очередь (до 2031 г.)** | **Расчет-ный срок (2032- 2046 гг.)** |
| ***МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ*** | | | | | | | | | |
| *Объекты агропромышленного комплекса* | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт.Васильево» | Мини-ферма не выше 4 класса опасности | Новое строительство | га | - | 0,5 | + | - | Генеральный план МО «пгт.Васильево», предложение администрации |

## Мероприятия по р[азвитию](#_Toc260476334) лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Мероприятия по корректировке лесоустроительной документации

Согласно данным государственного лесного реестра земли лесного фонда в границах муниципального образования «пгт.Васильево» относятся к участкам ГКУ «Зеленодольского лесничества» Айшинского участкового лесничества Республики Татарстан. Площадь территории Зеленодольского лесничества в границах муниципального образования «пгт.Васильево» составляет 833,7 га. В соответствии с лесохозяйственным регламентом Зеленодольского лесничества по целевому назначению леса в границах муниципального образования «пгт.Васильево» относятся к защитным лесам (лесопарковые зоны).

В рамках подготовки генерального плана проведен анализ информации об имеющихся правах граждан и юридических лиц на земельные участки, имеющие общую территорию с участками Зеленодольского лесничества, расположенные в существующих границах пгт.Васильево, утвержденных Решением Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района об утверждении генерального плана муниципального образования «пгт.Васильево» № 96 от 06.08.2012г.

На территории муниципального образования «пгт. Васильево» в существующих границах населенного пункта пгт.Васильево, утвержденных предыдущим генеральным планом, выявлены земельные участки общей площадью 57,5490 га, а также части кадастровых кварталов общей площадью 3,6214 га, которые в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости относятся к категории земель населенных пунктов, а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, полностью или частично расположены на территории, относящейся к категории земель лесного фонда. Таким образом, общая площадь участков лесного фонда, расположенных в границах пгт Васильево, составила 61,1704 га территории. Большую часть данной территории занимает санаторий «Васильевский» и индивидуальные жилые дома, а также объекты коммунального и бытового обслуживания (кладбища, объекты торговли). Выписки из единого государственного реестра на данные земельные участки представлены в Приложении.

В соответствии с положением части 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004г. № 172-ФЗ в случае, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 настоящей статьи. Правила настоящей части применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

При этом в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004г. № 172-ФЗ положения части 3 статьи 14 не распространяются на земельные участки:

1) расположенные в границах особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия;

2) земельные участки, относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, если на таких земельных участках отсутствуют объекты недвижимости, права на которые зарегистрированы;

3) земельные участки, относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», при наличии у уполномоченного органа сведений о результатах проведения государственного земельного надзора, подтверждающих факты неиспользования таких земельных участков по целевому назначению или их использования с нарушением законодательства Российской Федерации.

На основании вышеизложенного генеральным планом МО «пгт.Васильево» предлагается мероприятие по приведению лесоустроительной документации на земельные участки, расположенные в границах населенного пункта пгт.Васильево, в соответствии с фактическим использованием территории до конца расчетного срока.

Перечень земельных участков, поставленных на кадастровый учет в категории земли населенных пунктов в соответствии с ЕГРН, представлен в таблице 1.4.1.

Мероприятия по изъятию земель лесного фонда в связи со строительством железных дорог

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на расчетный срок предлагается строительство участка железной дороги высокоскоростной магистрали «Москва – Казань» протяженностью 5,4 км.

Строительство некоторых участков данной железной дороги предлагается на землях лесного фонда (леса, расположенных в лесопарковых зонах). Однако следует отметить, что ввиду отсутствия точных координат для резервирования территорий под строительство дорог, трассировка прохождения была принята ориентировочно и будет уточнена на последующей стадии проектирования.

В связи с вышесказанным в генеральном плане приводится ориентировочная площадь земель лесного фонда (ГКУ «Зеленодольское лесничество» Айшинского участкового леснич), необходимая для прокладки участков железной дороги, которая составит ориентировочно 40 га к расчетному сроку.

Из-за планируемого сокращения площади лесного фонда в процессе строительства железной дороги необходимо предусмотреть лесные участки, компенсирующие исключаемые площади лесных участков для посадки на них защитных лесных насаждений. Данные участки леса можно создавать искусственным путем на землях, непригодных для сельского хозяйства, при этом площадь данных участков должна быть не меньше площади исключаемых лесных участков и располагаться на территории того же лесничества, либо на территории ближайших лесничеств.

С целью уменьшения потерь от вырубки лесов при прокладке дорог можно предложить использовать лесные земли, не покрытые растительностью (вырубки, гари, участки, редины, прогалины и другие), не используемые земли и выделения взамен для восстановления растительности малопродуктивных, заброшенных участков сельскохозяйственных земель. Плодородный слой почвы, который снимается под прокладку дороги и ее сооружений, следует использовать для объектов предприятий лесного хозяйства.

Перечень мероприятий по развитию лесного комплекса в муниципальном образовании «пгт.Васильево» представлен в таблице 1.4.2.

Таблица 1.4.1

*Перечень земельных участков, имеющих пересечение с землями лесного фонда в пгт.Васильево*

| **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Дата постановки на кадастро вый учет земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка** | **Форма собственности земельного участка** | **Наличие объектов недвижимости и наличие зарегистрированных прав на объекты недвижимости** | **Местоположе ние лесного участка (лесничество, участковое лесничество)** | **Номер лесно го квар тала** | **Номер выде ла** | **Целевое назначе ние лесов** | **Катего рия защитности** | **Площадь пересече ния земельного участка участками лесного фонда, кв.м.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
|  | пгт Васильево |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 16:20:010119:1 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:170101:2320 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 326,34 |
| 2 | 16:20:010119:2 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | 16:20:010119:100 Жилой Дом, 16:20:170101:2324 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 72,82 |
| 3 | 16:20:010119:54 | 01.01.2002 | Эксплуатация жилого дома | Общая долевая собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 2,49 |
| 4 | 16:20:010119:85 | 14.12.2010 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 115,48 |
| 5 | 16:20:010119:86 | 14.12.2010 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 602,93 |
| 6 | 16:20:010120:33 | 20.03.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:170101:6008 Индивидуальный жилой дом, 16:20:010120:153 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 235,82 |
| 7 | 16:20:010120:34 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010120:116 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15,17, 6 | защитные | лесопарковая зона | 1687,97 |
| 8 | 16:20:010120:35 | 25.12.2006 | Для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010120:100 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 676,07 |
| 9 | 16:20:010120:50 | 01.03.1994 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:170101:2732 индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 13 | защитные | лесопарковая зона | 1,12 |
| 10 | 16:20:010120:60 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 620,45 |
| 11 | 16:20:010120:61 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 248,05 |
| 12 | 16:20:010120:64 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | 16:20:170101:2738 индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 278,18 |
| 13 | 16:20:010120:65 | 14.10.2002 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | 16:20:170101:2739 Жилой дом, 16:20:010120:137  Жилой дом (лесной кардон) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 94,85 |
| 14 | 16:20:010120:88 | 12.04.2010 | Для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010120:105 Часть жилого дома | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 221,57 |
| 15 | 16:20:010120:91 | 16.08.2010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | не зарегистрировано, аренда | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 816,03 |
| 16 | 16:20:010120:92 | 16.08.2010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | не зарегистрировано, аренда | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15,6 | защитные | лесопарковая зона | 899,63 |
| 17 | 16:20:010120:94 | 16.08.2010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | не зарегистрировано | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 900,32 |
| 18 | 16:20:010120:138 | 15.03.2014 | ведение личного подсобного хозяйства | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 13 | защитные | лесопарковая зона | 116,97 |
| 19 | 16:20:010120:157 | 21.03.2017 | индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 10 | защитные | лесопарковая зона | 210,02 |
| 20 | 16:20:010157:12 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:170101:2220 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 125,99 |
| 21 | 16:20:010157:72 | 17.06.2004 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | не зарегистрировано | 16:20:010157:190 Многоквартирный жилой дом, 16:20:170101:7437 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 3443,22 |
| 22 | 16:20:010157:103 | 16.10.2008 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:508  Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 759,58 |
| 23 | 16:20:010157:104 | 16.10.2008 | личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 856,17 |
| 24 | 16:20:010157:105 | 16.10.2008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Собственность | 16:20:010157:156 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 936,79 |
| 25 | 16:20:010157:106 | 16.10.2008 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 421,46 |
| 26 | 16:20:010157:107 | 16.10.2008 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:295 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 962,38 |
| 27 | 16:20:010157:108 | 16.10.2008 | Личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 504,66 |
| 28 | 16:20:010157:109 | 16.10.2008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1218,88 |
| 29 | 16:20:010157:110 | 16.10.2008 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:262 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1030,96 |
| 30 | 16:20:010157:111 | 16.10.2008 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 736,78 |
| 31 | 16:20:010157:112 | 16.10.2008 | Личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 481,75 |
| 32 | 16:20:010157:115 | 16.10.2008 | Эксплуатация жилого дома | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 351,23 |
| 33 | 16:20:010157:116 | 16.10.2008 | личное подсобное хозяйство | Общая долевая собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 523,65 |
| 34 | 16:20:010157:117 | 16.10.2008 | личное подсобное хозяйство | Общая долевая собственность | 16:20:010157:441 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 20 | защитные | лесопарковая зона | 757,75 |
| 35 | 16:20:010157:121 | 18.10.2008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | 16:20:010157:370 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1107,52 |
| 36 | 16:20:010157:127 | 26.01.2009 | личное подсобное хозяйство | Собственность | 16:20:010157:468 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 1499,42 |
| 37 | 16:20:010157:130 | 26.01.2009 | эксплуатация жилого дома | Общая долевая собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 867,70 |
| 38 | 16:20:010157:132 | 08.05.2009 | индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:010157:516 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1149,47 |
| 39 | 16:20:010157:147 | 01.12.2010 | эксплуатация жилого дома | Собственность | 16:20:010157:170 Многоквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 503,71 |
| 40 | 16:20:010157:148 | 01.12.2010 | эксплуатация жилого дома | Общая долевая собственность | 16:20:010157:170 Многоквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 750,00 |
| 41 | 16:20:010157:251 | 13.10.2011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Собственность, | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 169,35 |
| 42 | 16:20:010157:267 | 12.01.2012 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 180,13 |
| 43 | 16:20:010157:317 | 08.02.2013 | личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 702,00 |
| 44 | 16:20:010157:319 | 08.02.2013 | Личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6,13, 15,21 | защитные | лесопарковая зона | 1361,42 |
| 45 | 16:20:010157:320 | 08.02.2013 | личное подсобное хозяйство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 702,61 |
| 46 | 16:20:010157:409 | 21.10.2013 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 405,01 |
| 47 | 16:20:010157:410 | 21.10.2013 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:433 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 771,78 |
| 48 | 16:20:010157:411 | 01.11.2013 | ведение личного подсобного хозяйства | Собственность | 16:20:010157:466 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 2898,22 |
| 49 | 16:20:010157:412 | 01.11.2013 | ведение личного подсобного хозяйства | Собственность | 16:20:010157:368 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 397,22 |
| 50 | 16:20:010157:417 | 16.12.2013 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | не зарегистрировано | 16:20:170101:4869 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 60,75 |
| 51 | 16:20:010157:425 | 24.12.2013 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | не зарегистрировано | 16:20:170101:535 Многоквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 141,61 |
| 52 | 16:20:010157:428 | 10.01.2014 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | - | жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15,21 | защитные | лесопарковая зона | 40,00 |
| 53 | 16:20:010157:431 | 10.02.2014 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | не зарегистрировано | 16:20:010157:184 Многоквартирный дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 882,91 |
| 54 | 16:20:010157:504 | 24.05.2017 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:483 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 799,96 |
| 55 | 16:20:010157:505 | 24.05.2017 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010157:491 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 106,72 |
| 56 | 16:20:010157:506 | 24.05.2017 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 506,53 |
| 57 | 16:20:010157:507 | 24.05.2017 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14,15 | защитные | лесопарковая зона | 545,37 |
| 58 | 16:20:010157:541 (ранее 16:20:010157:131) | 02.04.2020 (06.05.2009) | личное подсобное хозяйство | Общая долевая собственность | 16:20:010157:418  Многоквартирный дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1090,08 |
| 59 | 16:20:010157:542 (ранее 16:20:010157:131) | 02.04.2020 (06.05.2009) | личное подсобное хозяйство | Общая долевая собственность | 16:20:010157:418  Многоквартирный дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 997,88 |
| 60 | 16:20:010117:50 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 48 | защитные | лесопарковая зона | 559,12 |
| 61 | 16:20:010126:3 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:010126:147 Жилой дом, 16:20:010126:191 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1084,60 |
| 62 | 16:20:010126:11 | 05.10.2005 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010126:196 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 20 | защитные | лесопарковая зона | 193,60 |
| 63 | 16:20:010126:12 | 12.08.2005 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010126:204 индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 20 | защитные | лесопарковая зона | 2,95 |
| 64 | 16:20:010126:18 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | 16:20:010126:176  индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 741,62 |
| 65 | 16:20:010126:19 | 08.04.1998 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010126:177 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1396,63 |
| 66 | 16:20:010126:27 | 07.04.2005 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010126:178 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 21,88 |
| 67 | 16:20:010126:28 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | 16:20:010126:206 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 49,79 |
| 68 | 16:20:010126:29 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010126:146 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом), 16:20:010126:175 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 38,89 |
| 69 | 16:20:010126:30 | 26.07.2006 | для индивидуального жилищного строительства | Общая долевая собственность | 16:20:010126:148 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом), 16:20:010126:171 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 73,38 |
| 70 | 16:20:010126:31 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010126:170 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 38,81 |
| 71 | 16:20:010126:35 | 01.01.2002 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010126:214 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 13,54 |
| 72 | 16:20:010126:38 | 03.10.2007 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 150,89 |
| 73 | 16:20:010126:109 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010126:318 Хоз. постройка | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 76,06 |
| 74 | 16:20:010126:116 | 09.12.2005 | для индивидуального жилищного строительства | - | 16:20:010126:162 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 43,15 |
| 75 | 16:20:010126:123 | 29.02.2008 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 626,34 |
| 76 | 16:20:010126:126 | 22.10.2008 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | 16:20:010126:185 Индивидуальный жилой дом, 16:20:010126:330 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 6,57 |
| 77 | 16:20:010143:1 | 14.10.2002 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010143:67 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 7 | защитные | лесопарковая зона | 4,17 |
| 78 | 16:20:010143:2 | 14.10.2002 | приусадебное хозяйство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 9,98 |
| 79 | 16:20:010143:3 | 19.10.2007 | для индивидуального жилищного строительства | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 39,34 |
| 80 | 16:20:010143:4 | 01.01.2002 | эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | 16:20:010143:85 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 101,78 |
| 81 | 16:20:010143:5 | 14.10.2002 | Личное подсобное хозяйство | Общая долевая собственность | 16:20:010143:89 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 184,20 |
| 82 | 16:20:010143:6 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 637,10 |
| 83 | 16:20:010143:7 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 30,58 |
| 84 | 16:20:010143:14 | 01.01.2002 | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19 | защитные | лесопарковая зона | 975,85 |
| 85 | 16:20:010143:15 | 25.05.2007 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19 | защитные | лесопарковая зона | 855,17 |
| 86 | 16:20:010143:16 | 14.10.2002 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19 | защитные | лесопарковая зона | 11,79 |
| 87 | 16:20:010143:17 | 20.06.2005 | под индивидуальное строительство | - | 16:20:010143:88 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19 | защитные | лесопарковая зона | 485,34 |
| 88 | 16:20:010143:25 | 16.03.2004 | эксплуатация многоквартирного жилого дома | - | 16:20:010143:74 Многоквартирный дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19 | защитные | лесопарковая зона | 353,19 |
| 89 | 16:20:010143:33 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | 16:20:010143:73 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19,27 | защитные | лесопарковая зона | 1262,89 |
| 90 | 16:20:010143:34 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010143:75 Многоквартирный жилой дом, 16:20:010143:116 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 19,27 | защитные | лесопарковая зона | 105,02 |
| 91 | 16:20:010143:35 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010126:214 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 27 | защитные | лесопарковая зона | 494,58 |
| 92 | 16:20:010143:36 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 27 | защитные | лесопарковая зона | 638,26 |
| 93 | 16:20:010143:37 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010143:122 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 22,23 | защитные | лесопарковая зона | 721,60 |
| 94 | 16:20:010143:38 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 27 | защитные | лесопарковая зона | 28,12 |
| 95 | 16:20:010143:40 | 22.11.2007 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010143:71 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом), 16:20:010143:129 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 29,31 | защитные | лесопарковая зона | 80,59 |
| 96 | 16:20:010143:41 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9,10 | защитные | лесопарковая зона | 845,91 |
| 97 | 16:20:010143:42 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9,10 | защитные | лесопарковая зона | 949,44 |
| 98 | 16:20:010143:45 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:010143:119 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 10 | защитные | лесопарковая зона | 40,09 |
| 99 | 16:20:010143:47 | 14.10.2002 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9 | защитные | лесопарковая зона | 495,71 |
| 100 | 16:20:010143:48 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9 | защитные | лесопарковая зона | 1000,20 |
| 101 | 16:20:010143:59 | 12.03.2009 | Эксплуатация жилого дома | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 10 | защитные | лесопарковая зона | 153,44 |
| 102 | 16:20:010143:60 | 17.06.2009 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9,10 | защитные | лесопарковая зона | 652,34 |
| 103 | 16:20:010143:62 | 30.10.2009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | 16:20:170101:2318 Жилой дом, 16:20:010143:132 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 29,31 | защитные | лесопарковая зона | 222,89 |
| 104 | 16:20:010143:65 | 23.06.2011 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | 16:20:010143:111 Двухквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 135,73 |
| 105 | 16:20:010143:66 | 23.06.2011 | Эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | 16:20:010143:111 Двухквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9 | защитные | лесопарковая зона | 29,37 |
| 106 | 16:20:010143:133 | 31.07.2019 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010119:169 Многоквартирный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 9 | защитные | лесопарковая зона | 653,60 |
| 107 | 16:20:000000:3524 | 28.09.2017 | эксплуатация жилого дома | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 353,23 |
| 108 | 16:20:010114:10 | 06.10.2003 | для эксплуатации индивидуального жилого дома | Собственность | 16:20:010114:599 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 57 | защитные | лесопарковая зона | 72,89 |
| 109 | 16:20:010114:26 | 02.10.2007 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:010114:606 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 19,72 | защитные | лесопарковая зона | 563,09 |
| 110 | 16:20:010114:46 | 14.10.2002 | эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | 16:20:010114:836 Баня | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 498,93 |
| 111 | 16:20:010114:50 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 150,93 |
| 112 | 16:20:010114:52 | 22.08.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 64 | защитные | лесопарковая зона | 868,81 |
| 113 | 16:20:010114:53 | 25.07.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 64 | защитные | лесопарковая зона | 611,06 |
| 114 | 16:20:010114:62 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 64 | защитные | лесопарковая зона | 33,47 |
| 115 | 16:20:010114:717 | 12.08.2013 | эксплуатация многоквартиного жилого дома | - | 16:20:010114:258  Многоквартирный жилой дом, 16:20:000000:2991 Газопровод низкого давления пгт.Васильево | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 491,48 |
| 116 | 16:20:010116:67 | 01.01.2002 | Для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010116:264 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 44 | защитные | лесопарковая зона | 113,76 |
| 117 | 16:20:010116:68 | 24.05.2006 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 44 | защитные | лесопарковая зона | 900,36 |
| 118 | 16:20:010116:70 | 15.01.2008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 44 | защитные | лесопарковая зона | 80,56 |
| 119 | 16:20:010116:301 | 18.06.2012 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 42 | защитные | лесопарковая зона | 730,84 |
| 120 | 16:20:010116:302 | 18.06.2012 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 41 | защитные | лесопарковая зона | 415,28 |
| 121 | 16:20:010116:307 | 07.05.2013 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010116:327 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 40 | защитные | лесопарковая зона | 31,07 |
| 122 | 16:20:010116:308 | 07.05.2013 | индивидуальное жилищное строительство | Собственность | 16:20:010116:326  жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 69 | защитные | лесопарковая зона | 200,57 |
| 123 | 16:20:010116:338 | 18.11.2014 | индивидуальное жилищное строительство | Общая долевая собственность | 16:20:010116:342  Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 69 | защитные | лесопарковая зона | 179,91 |
| 124 | 16:20:010116:344 | 25.06.2015 | эксплуатация индивидуального жилого дома | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 44 | защитные | лесопарковая зона | 262,72 |
| 125 | 16:20:000000:3964 (ранее 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (ранее 18.03.2014) | территория санатория | Общая долевая собственность | Здания и сооружения Санатория "Васильевский" | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12, 13,14, 16,17, 18,19, 21 | защитные | лесопарковая зона | 397506,93 |
| 126 | 16:20:016001:28 | 01.06.2016 | ведение личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 2 | защитные | лесопарковая зона | 665,81 |
| 127 | 16:20:016001:29 | 01.06.2016 | ведение личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 2 | защитные | лесопарковая зона | 303,68 |
| 128 | 16:20:010120:49 | 08.12.1993 | Под строительство индивидуального жилого дома | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 13 | защитные | лесопарковая зона | 117,31 |
| 129 | 16:20:010120:77 | 01.01.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | нет данных | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 99,05 |
| 130 | 16:20:010120:89 | 03.06.2010 | эксплуатация индивидуального жилого дома | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 13 | защитные | лесопарковая зона | 264,14 |
| 131 | 16:20:010120:92 | 16.08.2010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | не зарегистрировано | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6,15 | защитные | лесопарковая зона | 899,63 |
| 132 | 16:20:010120:139 | 15.03.2014 | ведение личного подсобного хозяйства | Общая долевая собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 13 | защитные | лесопарковая зона | 264,00 |
| 133 | 16:20:010120:146 | 15.04.2015 | личное подсобное хозяйство | собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 64 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 3,59 |
| 134 | 16:20:010114:1 | 09.02.2004 | для индивидуального жилищного строительства | Пожизненное наследуемое владение | 16:20:010114:250 Индивидуальный жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 57 | защитные | лесопарковая зона | 170,44 |
| 135 | 16:20:010114:27 | 22.08.2006 | для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010114:600 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 72 | защитные | лесопарковая зона | 222,92 |
| 136 | 16:20:010114:47 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 620,59 |
| 137 | 16:20:010114:51 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 212,61 |
| 138 | 16:20:010116:3 | 14.10.2002 | Индивидуальное жилищное строительство | не зарегистрировано | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 44 | защитные | лесопарковая зона | 119,17 |
| 139 | 16:20:010116:5 | 01.01.2002 | Для индивидуального жилищного строительства | Собственность | 16:20:010116:260 Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом), 16:20:010116:305 Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 40 | защитные | лесопарковая зона | 25,72 |
| 140 | 16:20:010116:300 | 18.06.2012 | Индивидуальное жилищное строительство | - | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 41 | защитные | лесопарковая зона | 380,25 |
| 141 | 16:20:010116:303 | 18.06.2012 | Индивидуальное жилищное строительство | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 42 | защитные | лесопарковая зона | 731,78 |
| 142 | 16:20:000000:3525 | 28.09.2017 | эксплуатация жилого дома | Собственность | Жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 304,84 |
| 143 | 16:20:010157:71 | 17.06.2004 | Территория санатория | - | 16:20:010157:268 Учебно-тренировочный центр (Спортивный корпус и четырехэтажная гостиница) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 7 | защитные | лесопарковая зона | 8047,26 |
| 144 | 16:20:010126:112 | 22.03.2006 | Эксплуатация зданий, строений, сооружений ГУЗ "Васильевская районная больница | Собственность | 16:20:010126:141, 16:20:010126:142, 16:20:010126:143, 16:20:010126:144, 16:20:010126:145, 16:20:010126:233, 16:20:010126:234, 16:20:010126:190, 16:20:010126:213 Основные и вспомогательные здания больницы | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 22220,80 |
| 145 | 16:20:010126:1 | 05.02.2002 | Эксплуатация нежилого помещения | - | 16:20:170101:5955 Санэпидемстанция | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 547,74 |
| 146 | 16:20:010126:107 | 22.09.2003 | Эксплуатация здания котельной | Собственность | 16:20:000000:2069 Здание (котельная ЦРБ) | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 372,88 |
| 147 | 16:20:010157:66 | 21.12.2004 | Детский сад "Аленка | Постоянное (бессрочное) пользование | 16:20:010157:152, 16:20:010157:171 Здание Васильевского д/с "Аленка", 16:20:010157:172 здание котельной | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 8798,64 |
| 148 | 16:20:010157:426 | 24.12.2013 | территория санатория | Собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 1492,11 |
| 149 | 16:20:010157:430 | 10.02.2014 | территория санатория | Собственность | 16:20:010157:476 гараж | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 2605,95 |
| 150 | 16:20:010157:438 | 18.03.2014 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 18571,07 |
| 151 | 16:20:010157:462 | 01.08.2014 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1622,31 |
| 152 | 16:20:010157:495 | 07.11.2016 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 18706,77 |
| 153 | 16:20:010157:497 | 10.11.2016 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 241,93 |
| 154 | 16:20:010157:498 | 10.11.2016 | территория санатория | Собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 440,84 |
| 155 | 16:20:010157:500 | 10.11.2016 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 7093,92 |
| 156 | 16:20:010126:338 | 24.12.2019 | кладбище | - | кладбище | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 2712,45 |
| 157 | 16:20:010157:525 | 08.05.2019 | Осуществление религиозной деятельности прихода | Собственность | кладбище | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 2122,70 |
| 158 | 16:20:010157:494 | 07.11.2016 | территория санатория | Собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1269,92 |
| 159 | 16:20:010157:496 | 07.11.2016 | территория санатория | Собственность | 16:20:010157:433 жилой дом | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 700,27 |
| 160 | 16:20:010157:499 | 10.11.2016 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 100,44 |
| 161 | 16:20:010157:4 | 11.02.2006 | эксплуатация здания Дома быта | Собственность | 16:20:010157:213 дом быта, торговый центр | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1216,29 |
| 162 | 16:20:010157:461 | 01.08.2014 | территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 407,42 |
| 163 | 16:20:010157:276 | 16.06.2012 | Эксплуатация индивидуального гаража | Собственность | 16:20:010157:434 гараж | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 25,94 |
| 164 | 16:20:010157:277 | 16.06.2012 | Эксплуатация индивидуального гаража | Собственность | 16:20:010157:435 гараж | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 15 | защитные | лесопарковая зона | 1,96 |
| 165 | 16:20:010157:318 | 08.02.2013 | территория санатория | Собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6,13,21 | защитные | лесопарковая зона | 158,82 |
| 166 | 16:20:010157:8 | 25.02.2005 | для эксплуатации нежилого строения ( магазин №11) | Собственность | 16:20:010157:420 Магазин № 11, 16:20:170101:6026 Ателье | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 38,84 |
| 167 | 16:20:010157:9 | 28.11.2007 | торгово-офисный центр | Собственность | 16:20:010157:260 торгово-офисный центр | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 34,62 |
| 168 | 16:20:010157:11 | 10.04.1996 | магазин | Собственность | 16:20:010157:261 Магазин | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 65,05 |
| 169 | 16:20:010157:336 | 02.03.2013 | торгово-офисный центр | Собственность | 16:20:010157:260 торгово-офисный центр | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 12,74 |
| 170 | 16:20:010157:337 | 02.03.2013 | для организации предпринимательской деятельности | Собственность | 16:20:010157:321 | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 6 | защитные | лесопарковая зона | 40,75 |
| 171 | 16:20:010119:152 | 15.05.2007 | для строительства магазина | Общая долевая собственность | 16:20:010119:104 Торговый павильон | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 67 | 11 | защитные | лесопарковая зона | 68,60 |
| 172 | 16:20:010114:89 | 06.09.2007 | Для эксплуатации мини-маркета | Собственность | 16:20:010114:266 | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 154,76 |
| 173 | 16:20:010114:433 | 07.02.2012 | для строительства торгового павильона с автобусной остановкой | Собственность | 16:20:010114:803 торговый павильон | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 143,75 |
| 174 | 16:20:010114:784 | 16.10.2015 | строительство торгового павильона | - | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 63 | 63 | защитные | лесопарковая зона | 526,78 |
| 175 | 16:20:010157:526 | 08.05.2019 | Осуществление религиозной деятельности прихода | Собственность | кладбище | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 15,28 |
| 176 | 16:20:010157:114 | 16.10.2008 | Территория санатория | Собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 224,96 |
| 178 | 16:20:010157:534 (ранее - 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (18.03.2014) | Территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 2400,00 |
| 179 | 16:20:010157:535 (ранее - 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (18.03.2014) | Территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1850,00 |
| 180 | 16:20:010157:536 (ранее - 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (18.03.2014) | Территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 2129,00 |
| 181 | 16:20:010157:537 (ранее - 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (18.03.2014) | Территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 613,00 |
| 182 | 16:20:010157:538 (ранее - 16:20:000000:2566) | 20.01.2020 (18.03.2014) | Территория санатория | Общая долевая собственность | - | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | 78 | 14 | защитные | лесопарковая зона | 1030,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 575 489,82 |

Таблица 1.4.2

*Мероприятия по развитию лесного комплекса в муниципальном образовании «пгт.Васильево»*

| **№ п/п** | **Местопо-ложение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятия** | **Едини-ца измере-ния** | **Мощность** | | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующая** | **Новая (допол-нитель-ная)** | **Первая очередь (до 2031 г.)** | **Расчетный срок**  **(2032-2046 гг.)** |
| ***МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО значения*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт.Василье-во» | лесоустроительная документация | Корректировка в соответствии с фактическим использованием | га | 61,1704 | - | + | + | Генеральный план МО «пгт.Васильево» |
| 2 | МО «пгт.Василье-во» | Зеленодольское лесничество, Айшинское участковое лесничество | изъятие земель лесного фонда под строительство участка железной дороги высокоскоростной магистрали «Москва – Казань» | га | 40 | - | - | + | СТП РФ в области федерального транспорта |

## Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, историческую, архитектурную и средовую ценность застройки, экологическое состояние территории, современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве.

При разработке мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в генеральном плане МО «пгт.Васильево» учитывались предложения Исполнительного комитета МО «пгт.Васильево».

Расчет объемов нового жилищного строительства для населения МО «пгт.Васильево» выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Расчет необходимых объемов жилищного строительства в МО «пгт.Васильево» выполнен на основе прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

С учетом прогнозного показателя жилищной обеспеченности населения Зеленодольского муниципального района, предложенной в Схеме территориального планирования Республики Татарстан, генеральным планом предусматривается, что к 2025 году обеспеченность населения жильем в городской местности Зеленодольского муниципального района (за исключением г.Зеленодольска) должна составить 32,0 кв.м/чел., к 2040 году – 36,1 кв.м/чел.

Исходя из прогнозной жилищной обеспеченности и прогнозной численности населения к 2040 году, для муниципального образования «пгт.Васильево» потребуется дополнительно 168,5 тыс.кв.м жилья (см. табл. 1.6.1).

Таблица 1.5.1

*Расчетная потребность в новом строительстве жилья, тыс.кв.метров*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид застройки** | **Общая площадь жилья на 01.01.2020 года** | **Первая очередь** | | | **Расчетный срок** | |
| **Убыль жилищного фонда за период** | **Общая площадь жилья** | **Потребное новое жилищное строительство за период** | **Общая площадь жилья** | **Потребное новое жилищное строительство за период** |
| **МО «пгт.Васильево», в том числе:** | **405,8** | **1,8** | **532,5** | **128,5** | **572,5** | **40,0** |
| *пгт.Васильево* | *405,8* | 1,8 | 532,5 | 128,5 | 572,5 | 40,0 |

Генеральным плано новое жилищное строительство предлагается как внутри современной границы пгт.Васильево, так и за пределами существующей границы на землях муниципального образования «пгт.Васильево».

Таблица 1.5.2

*Прогноз развития жилищного фонда муниципального образования «пгт.Васильево»*

| **Показатели** | **2022 г.** | **2031 г.** | **2046 г.** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения (чел.) | 16893 | 16642 | 15858 |
| Численность населения, строящее второе жилье (чел.) | - | - | 985 |
| Жилищная обеспеченность (кв.метров / чел.) | 25,1 | 32,0 | 36,1 |
| Общая площадь жилья (тыс. кв.метров) | 406,6 | 532,5 | 608,1 |
| Убыль жилищного фонда за период (тыс.кв.метров) | - | 1,8 | - |

Проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» (внесение изменений), на основании писем исполнительного комитета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 28.11. 2022г. № 02-16-1168, от 30.11.2022г. № 02-16-1184, в пгт Васильево предусмотрено жилищное строительство.

Необходимо уточнить, что прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры для проектируемой жилой территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:090801:1227, 16:20:090801:1296, 16:20:090801:1295, 16:20:090801:1294, части земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1293 будет выполнен на последующей стадии проектирования проекта планировки данной территории.

## Мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания

Одной из основных целей генерального плана муниципального образования «пгт.Васильево» является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Перечень мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

Перечень мероприятий по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания

| **№ п/п** | **Местопо-ложение** | **Наименование объекта** | **Вид меро-приятия** | **Единица измерения** | **Мощность** | | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующая** | **Новая (дополнительная)** | **Первая очередь ( до 2031 г.)** | **Расчет-ный срок (2032-2046 гг.)** |
| ***МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ*** | | | | | | | | | |
| *Образовательные организации* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №40 «Солнышко», МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №37 «Василек», МБДОУ «Детский сад №35 «Березка», МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №39 «Аленка», МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №36 «Сосенка», МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №38 имени Н.К.Крупской» | капитальный ремонт | объект | 6 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Детский сад | новое строитель-ство | место | - | 220 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | пгт Васильево | Детский сад в составе комплекса «детский сад - начальная школа» | новое строитель-ство | место | - | 80 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | пгт Васильево | Детский сад | новое строитель-ство | место | - | 120 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 5 | пгт Васильево | МБОУ «Васильевская средняя общеобразовательная школа №2 имени Героя Советского Союза Николая Соболева Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» | капитальный ремонт | объект | 1 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 6 | пгт Васильево | Общеобразовательная школа | новое строитель-ство | место | - | 300 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 7 | пгт Васильево | Начальная школа в составе комплекса «детский сад - начальная школа» | новое строитель-ство | место | - | 40 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Медицинские организации* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево, квартал 23 | Аптека | новое строитель-ство | объект | - | 1 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Учреждения культуры и искусства* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Библиотека при МОУДОД «Васильевская детская школа искусств» | капитальный ремонт | объект | 1 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Здание Мемориального Музея Константина Васильева | капитальный ремонт | объект | 1 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | пгт Васильево, ЗУ с кадастровым номером 16:20:010121:2467 | Молодежный центр | новое строитель-ство | объект | - | 1 | + |  | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Объекты физической культуры и спорта* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Крытый бассейн | новое строитель-ство | кв.метров площади зеркала воды | - | 275 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Универсальный спортивный зал | новое строитель-ство | кв.метров площади пола спортивных залов | - | 1296 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | пгт Васильево | Спортивные залы МБОУ «Васильевская средняя общеобразовательная школа №2 имени Героя Советского Союза Николая Соболева» | капитальный ремонт | кв.метров площади пола | 793 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | пгт Васильево | Хоккейная коробка МБОУ «Васильевская средняя общеобразовательная школа №2 имени Героя Советского Союза Николая Соболева» | капитальный ремонт | кв.метров | 1200 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 5 | пгт Васильево | Спортивный зал в составе комплекса «детский сад - начальная школа» | новое строительство | кв.метров площади пола | - | 288 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 6 | пгт Васильево | Спортивный зал в составе проектируемой общеобразовательной школы | новое строительство | кв.метров площади пола | - | 288 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 7 | пгт Васильево | Хоккейная коробка МБУ «Спортивная школа № 2» | капитальный ремонт | кв.метров | 1344 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 8 | пгт Васильево, ЗУ с кадастровыми номерами 16:20:010123:382, 16:20:010123:402 | Крытый стадион | новое строительство | объект | - | 1 | + | - | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 9 | пгт Васильево, ЗУ с кадастровым номером 16:20:010121:1731 | Крытый спортивный манеж | новое строительство | объект | - | 1 | + | - | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Организации управления* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Административное здание отдела Министерства Внутренних дел России по Зеленодольскому муниципальному району Республики Татарстан | капитальный ремонт | объект | 1 | - | + | - | РКМ от 11.12.2019 №3201-р |
| ***МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ*** | | | | | | | | | |
| *Учреждения культуры и искусства* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Клуб | новое строительство | место | - | 300 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Библиотека | новое строительство | тыс.экземляров | - | 51 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Медицинские организации* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Аптека | новое строительство | объект | - | 1 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Объекты физической культуры и спорта* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Встроенное и приспособленное помещение Васильевского спортивного ядра | капитальный ремонт | кв.метров площади пола | 84 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Плоскостные сооружения Васильевского спортивного ядра | капитальный ремонт | кв.метров | 6522 | - | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | пгт Васильево | Спортивный зал в составе проектируемого клуба | новое строитель-ство | кв.метров площади пола | - | 288 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | пгт Васильево | Спортивный зал в составе проектируемого общественного центра | новое строитель-ство | кв.метров площади пола | - | 396 | - | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 5 | пгт Васильево | Спортивные плоскостные сооружения | новое строитель-ство | кв.метров | - | 16748 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| - | 392 | - | + |
| *Общественные уборные* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Общественные уборные | новое строительство | прибор | 1 | 17 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Предприятия торговли, общественного питания, бытового и жилищно-коммунального обслуживания* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево, территории нового жилищного строительства | Предприятия торговли и бытового обслуживания | новое строительство | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Предприятия питания | новое строительство | посадочное место | - | 528 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| - | 8 | - | + |
| *Культовые объекты* | | | | | | | | | |
| 1 | северо-западная часть МО «пгт.  Васильево» | Православный храм | новое строитель-ство | объект | - | 1 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| *Объекты административно-делового назначения* | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево, ЗУ с кадастровым номером 16:20:010134:73 | Административное здание Исполнительного комитета | новое строитель-ство | объект | - | 1 | + | - | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |

### Развитие системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания для населения проектируемой жилой территории пгт Васильево

Одной из основных целей проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Васильево» (внесение изменений) является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения для проектируемой жилой территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:090801:1227, 16:20:090801:1296, 16:20:090801:1295, 16:20:090801:1294, части земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1293 будет выполнен на последующей стадии проектирования проекта планировки данной территории.

## Развитие системы объектов коммунального обслуживания (кладбищ)

Исходя из норматива 0,24 га на 1000 жителей (СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») к расчетному сроку потребность в новом строительстве кладбищ традиционного захоронения составит 4,04 га.

На территории Айшинского сельского поселения имеются два кладбища общей площадью территории 10,86 га, предназначенные для захоронения населения муниципального образования «пгт.Васильево». Таким образом, размещение дополнительных кладбищ в границах муниципального образования «пгт.Васильево» не предусматривается

Генеральным планом предлагается приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли населенных пунктов» или «земли промышленного и иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

## Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения

Основная задача развития сферы туризма – развитие культурно-познавательного, экскурсионного, этнографического, событийного, лечебно-оздоровительного, рекреационного, детского, приключенческого, водного, спортивно-оздоровительного, спортивно-развлекательного, экологического направлений туристской индустрии и обеспечения рекреационными территориями, объектами и услугами местное население и посетителей района.

Таблица 1.8.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий

в муниципальном образовании «пгт.Васильево»

| **№ п/п** | **Место-положение** | **Наименование объекта** | **Вид меро-приятия** | **Еди-ница изме-рения** | **Мощность** | | **Срок реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующая** | **Новая (допол-нитель-ная)** | **Первая очередь ( до 2031г.)** | **Расчетный срок (2032-2046 гг.)** |
| ***Мероприятия РЕгИОНАЛЬНОГО значения*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево», ЗУ с кадастровыми номерами 16:20:090801:1230, 16:20:090801:1231, 16:20:090801:1232, 16:20:090801:1097, 16:20:090801:1292 | Спортивно-туристический центр «Драйв Парк» | Новое строительство | га | - | 20,4402 | + | - | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |
| ***Мероприятия местного (районного) значения*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево» | Туристический маршрут (музей им. К. Васильева – набережная р. Волга – остров-град Свияжск). | Организация маршрута | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| ***Мероприятия местного (поселенческого) значения*** | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Озеленение общего пользования, в том числе строительство набережной р.Волга с благоустрой-ством пляжа для массового отдыха | Благоустройство | га |  | 36,4 | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | МО «пгт Васильево» | Организация пляжей | Организационное мероприятие | га | - | 2,69 | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | МО «пгт Васильево» | Водные объекты | Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

## Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры муниципального образования «пгт.Васильево»

**Автомобильный транспорт**

Схемой территориального планирования Российской Федерации предлагается строительство автомобильной дороги необщего пользования - патрульной дороги высокоскоростной магистрали «Москва-Казань» протяженностью 7,3 км.

На территории муниципального образования «пгт.Васильево» требуются следующие мероприятия по развитию автомобильных дорог местного значения:

* строительство на первую очередь дороги IV категории «Подъезд к Васильево» протяженностью 1,4, которая соединит автомобильную дорогу регионального или межмуниципального значения «Казань - Йошкар-Ола» – Васильево с территорий предлагаемого нового жилищного строительства в квартале 23;
* капитальный ремонт на первую очередь дороги IV категории «Васильево - Октябрьский» протяженностью 3,7 км.

Мероприятия по развитию автомобильных дорог местного значения могут быть предложены после их включения в программы или документы территориального планирования соответствующего уровня.

**Железнодорожный транспорт**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на расчетный срок предлагается строительство участка железной дороги высокоскоростной магистрали «Москва – Казань» протяженностью 5,4 км.

*Развитие искусственных сооружений*

На пересечении проектной железной дороги ВСМ «Москва - Казань» и автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Казань - Йошкар-Ола» – Васильево» на расчетный срок предлагается строительство железнодорожного переезда.

**Развитие улично-дорожной сети**

Генеральным планом муниципального образования «пгт.Васильево» предлагаются следующие мероприятия на проятжении всего расчетного периода:

* развитие улично-дорожной сети на территориях нового жилищного строительства;
* капитальный ремонт и устройство асфальтобетонного покрытия дорог улично-дорожной сети;
* строительство и ремонт тротуарной сети города, сети уличного освещения;
* присвоение категории «магистральная улица общегородского значения» улицам Ленина (1,7 км), Калинина (0,7 км), Тукая (2,0 км), проектной улице в 23 квартале (1,0 км), проезду в квартале 9 (0,4 км).

С учетом реализации мероприятий по развитию улично-дорожной сети (строительство дорог общей протяженностью 10,6 км) ее средняя плотность в пгт.Васильево составит 7,9 км/кв.км.

**Развитие искусственных сооружений**

На оз.Карасиха предлагается строительство пешеходного моста.

**Развитие объектов хранения личного транспорта**

Исходя из прогнозной численности населения, которая составит 16843 человека, расчетное количество автомобилей в личной собственности составит 8371, в том числе для жителей многоквартирных домов - 4656.

Расчетное количество парковочных мест для постоянного хранения (90% от парка автомобилей) составит 4190 машино-мест, для временного хранения (25% от парка автомобилей) – 1164 машино-места. Общая потребность в местах хранения транспорта составит 5354 машино-места.

**Развитие трубопроводного транспорта**

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта, Республики Татарстан, а также иными документами и программами на территории муниципального образования «пгт.Васильево» развитие трубопроводного транспорта не предлагается.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в муниципальном образованим «пгт.Васильево» представлен в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании «пгт.Васильево»

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятий** | **Еди-ница изме-рения** | **Мощность** | | **Срок реализации** | | **Источник**  **мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Суще-ствую-щая** | **Новая (допол-ните-льная)** | **Первая очередь ( до 2031 г.)** | **Расчет-ный срок**  **(2032-2046 гг.)** |
| ***Мероприятия ФЕДЕРАЛЬНОГО значения*** | | | | | | | | | |
| ***Железные дороги*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево» | ВСМ «Москва – Казань» | Новое строительство | км | - | 5,4 | - | + | СТП Российской Федерации |
| 2 | МО «пгт Васильево» | Железнодорожный переезд | Новое строительство | объект |  | 1 |  | + | СТП Российской Федерации |
| ***Автомобильные дороги*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево» | Патрульная дорога ВСМ «Москва – Казань» | Реконструкция | км | - | 7,3 | - | + | СТП Российской Федерации |
| ***Мероприятия МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) значения*** | | | | | | | | | |
| ***Автомобильные дороги*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево» | «Подъезд к Васильево» | Новое строительство | км | - | 1,4 | + |  | Генеральный план МО «пгт Васильево»\* |
| 2 | МО «пгт Васильево» | «Васильево - Октябрьский» | Капитальный ремонт | км | 3,7 | - | + |  | Генеральный план МО «пгт Васильево»\* |
| ***Мероприятия местного (поселенческого) значения*** | | | | | | | | | |
| ***Улично-дорожная сеть*** | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Васильево | Улично-дорожная сеть | Новое строительство, расширение сети | км | - | 10,6 | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | пгт Васильево | Улично-дорожная сеть | Капитальный ремонт | км | 63,3 | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | пгт Васильево | Тротуарная сеть | Строительство и капитальный ремонт | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | пгт Васильево | Сеть уличного освещения | Капитальный ремонт | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| ***Искусственные сооружения*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево», оз.Карасиха | Пешеходный мост | Новое строительство | объект | - | 1 | + | - | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| ***Общественный транспорт*** | | | | | | | | | |
| 1 | МО «пгт Васильево» | Автобусные маршруты общественного транспорта | Расширение сети маршрутов (организационное мероприятие) | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | МО «пгт Васильево» | Автобусные остановки | Расширение сети остановок (организационное мероприятие) | - | - | - | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

\*при включении в программы и/или документы территориального планирования соответствующего уровня

* 1. **Мероприятия по установлению границ населенных пунктов муниципального образования «пгт.Васильево»**

Для населенного пункта пгт.Васильево в качестве существующей границы была принята граница, состоящая на учете в Едином государственном реестре недвижимости.

Проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт.Васильево» не предусматривается изменение границы пгт.Васильево.

Таблица 1.10.1

Предложения по установлению границы населенного пункта, входящего в состав муниципального образования «пгт.Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, га

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | пгт.Васильево | Всего по поселению |
| 1 | Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта | 945,0327 | 945,0327 |
| 2 | Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта | | |
| 2.1 | Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый  учет | - | - |
| 2.2 | Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет | - | - |
| 2.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет | - | - |
| 2.4 | Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель | - | - |
| 2.5 | Земли, не поставленные на кадастровый учет | - | - |
| 3 | Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта | | |
| 3.1 | Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый  учет | - | - |
| 3.2 | Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет |  |  |
| 3.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет | - | - |
| 3.4 | Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель | - | - |
| 3.5 | Земли, не поставленные на кадастровый учет | - | - |
| 4 | Формирование проектных границ населенных пунктов | | |
| 4.1 | Земли в пределах проектных границ населенного пункта | 945,0327 | 945,0327 |
| 4.2 | Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта | 945,0327 | 945,0327 |
| 4.3 | Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта | - | - |
| 4.4 | Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов | - | - |

## Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

*Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации*

*в муниципальном образовании «поселок городского типа Васильево»*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объект | Размер планируемой ЗОУИТ, м | Предлагаемые варианты  мероприятий | Примечание |
| ЭПУ "Зеленодольскгаз"  ООО «Газпром трансгаз Казань» | до границ жилой застройки | Оптимизация с последующей корректировкой проекта установления санитарно-защитной зоны в связи с размещением в границах СЗЗ жилой застройки |  |
| ООО "Волгадорстрой" | С - 15 м ,100 м - с остальных сторон | Утверждение расчетной санитарно-защитной зоны на основании натурных исследований и измерений |  |
| АО "Васильевский  хлебозавод" | до границ жилой застройки | Оптимизация с последующей корректировкой проекта расчетной санитарно-защитной зоны в связи с расположением в границах СЗЗ жилой застройки |  |
| ГРС пгт. Васильево Константиновского ЛПУМГ ООО "Газпром трансгаз Казань" | до границ нормируемых объектов | Оптимизация с последующей корректировкой проекта расчетной санитарно-защитной зоны в связи с размещением в границах СЗЗ садовых территорий |  |
| Биологические очистные сооружения (БОС) пгт. Васильево "Зеленодольск-Водоканал" | С - 100м; СВ - 40м ;  С - 210м; СЗ -92 м;  З, ЮЗ, Ю, ЮВ - 400 м | Утверждение расчетной сани-тарно-защитной зоны на основании натурных исследований и измерений |  |
| Котельная ЛОК «Сосновый бор» | С - 30м, 3, В, Ю - по границам лесного массива и незастроенной территории | Утверждение расчетной санитарно-защитной зоны на основании натурных исследований и измерений | На территории ЛОК «Сосновый бор». |
| Гараж на 5 машиномест ОАО "Санаторий "Сосновый бор" | По границам гаража |  |  |
| Промплощадка хоззоны №1 и границы расчетных санитарных разрывов от существующей и проектируемой стоянок на 50 машиномест ЛПУ профсоюзов санатория "Васильевский" | Для промплощадки хоззоны – по границе промплощадки  Для стоянки на 50 машиномест – по границе промплощадки | Утверждение расчетной санитарно-защитной зоны на основании натурных исследований и измерений | На территории санатория "Васильевский" |
| Швейное производство  ООО «ПК фирма «РМО» | до границы жилой застройки | Оптимизация |  |
| Производство бетона, фасонных изделий из полиэтиленовых труб | до границы жилой застройки | Оптимизация |  |
| ООО НПП "Лимб" (производство резиновых изделий) | до границы жилой застройки | Оптимизация |
| Производственная база лесхоза | до границы жилой застройки | Оптимизация |
| Грузовой причал | до границы жилой застройки | Оптимизация |
| Автобаза | до границы жилой застройки | Оптимизация |
| АЗС | до границы нормируемых объектов | Оптимизация |
| Электроподстанция  Васильево |  | Реконструкция в закрытый тип |
| База строительных  материалов | до границ жилой застройки | Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта |  |
| Стадион | до границ жилой застройки | Проведение шумозащитных мероприятий с целью обоснования размещения объекта |  |
| Склад | до границ жилой застройки | Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта | 2 единицы |
| Автостоянка  (390 автомобилей) | до границ жилой застройки | Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта |  |
| Лодочная станция | до границ жилой застройки | Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта |  |
| Объект общественного питания | до границы жилой застройки | Оптимизация |  |
| Организация зон с особыми условиями использования территории | | | |
| Сибиреязвенный  скотомогильник | 1000 | Сокращение СЗЗ | Согласно Экологической карте Республики Татарстан, 1 марта 2019 года началась разработка проекта сокращения санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомо-гильника в пгт Васильево. |
| Кладбища | 50 | Перефункционирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища | По мере физического износа |
| Магистральные  газопроводы | 100-150 | Проведение мероприятий по организации и соблюдению зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов, установленных СП 36.13330.2012 |  |
| Участок Горьковской железной дороги | 50 | Проведение шумозащитных мероприятий в соответствие требованиями ОСН 3.02.01-97 |  |
| Береговые полосы поверхностных водных объектов | 20 | Организация обеспечения доступа населения к водному объекту |  |
| Охранная зона ООПТ |  | Установление границ охранной зоны |  |
| Зона ограничений от вертодрома «Юдино» |  | Установление границ зон ограничений, площадок аварийной посадки |  |
| Линии электропередач 6кВ и 10кВ в границах планируемого детского сада, расположенного на ЗУ с кадастровыми номерами (16:20:010151:1361; 16:20:010151:79; 16:20:010151:80) |  | Вынос сетей за границы планируемого детского сада |  |

## Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 1.12.1

Перечень мероприятий по водоснабжению

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование**  **объекта** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| **МЕРОПРИЯТИЯ Местного (Поселенческого) значения** | | | | | | | | |
| 1 | 1. пгт Васильево | Водозабор | Реконструкция | м3/сут | 6000 | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | 1. пгт Васильево | Сети водоснабжения | Реконструкция | км | 33,8 | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | 1. пгт Васильево | Сети водоснабжения | Капитальный ремонт | км |  | + |  | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | 1. пгт Васильево | Сети водоснабжения | Новое строительство | км |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 1. 5 | 1. пгт Васильево | 1. Узлы учета водопотребления | 1. Организационное | 1. шт |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

Таблица 1.12.2

Перечень мероприятий по воотведению

| **№ № п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| **МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНия** | | | | | | | | |
| 1. 1 | 1. пгт Васильево | 1. Сети водоотведения | Реконструкция | км | 1. 6,0 | + | 1. + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 1. 2 | 1. пгт Васильево | 1. Сети водоотведения | 1. Новое строительство | 1. км |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 1. 3 | 1. пгт Васильево | 1. КНС | 1. Реконструкция | 1. шт | 1. 12 | 1. + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 1. 4 | 1. пгт Васильево | 1. Автономная система канализации | 1. Новое строительство | 1. шт | 1. - | 1. + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 1. 5 | 1. пгт Васильево | 1. Очистные сооружения канализации | 1. Новое строительство | м3/сут | 36000 | 1. + |  | «Схема водоснабжения и водоотведения поселка городского типа Васильево ЗМР РТ», утвержденную постановлением главы пгт Васильево от 31.12.2013г №15 |

Таблица 1.12.3

Перечень мероприятий по инфраструктуре обращения с отходами производства и потребления

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| **МЕРОПРИЯТИЯ Местного (поселенческого) значения** | | | | | | | | |
| 1 | Территория муниципального образования | - | Организационное | шт. | 1 | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

Таблица 1.12.4

Перечень мероприятий по газоснабжению

| **№п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| **МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ** | | | | | | | | |
| 1 | Газорегуляторный пункт | Строительство шкафного газорегуляторного пункта (ПРГ) | Новое строительство | шт. | -\* | **+** | **+** | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 2 | Сети газоснабжения | Строительство сетей газоснабжения высокого, среднего и низкого давления | Новое строительство | км. | - | **+** | **+** | Генеральный план МО пгт Васильево |

\*количество будет определено на стадии разработки проекта планировки территории

Таблица 1.12.5

Перечень мероприятий по электроснабжению

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| **МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОнального значения** | | | | | | | | |
|  | Территория МО пгт Васильево | Реконструкция ПС «Васильево» 110/10 кВ | Реконструкция | - | - |  | + | СТП РТ |
| **МЕРОПРИЯТИЯ Местного (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) значения** | | | | | | | | |
|  | пгт Васильево  (квартал 4) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 320 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 5) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 410 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 6) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 960 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 7) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 100 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 8) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 160 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 19) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 360 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 20) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 300 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | Терриория муниципального образования | Трансформаторная подстанция | Новое строительство | кВА | 735 | + |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 2) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 100 |  | + | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | пгт Васильево  (квартал 10) | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ | Новое строительство | кВА | 70 |  | + | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | Терриория муниципального образования | Сети электроснабжения | Новое строительство | км. | - | + | + | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | Терриория муниципального образования | Трансформаторная подстанция | Реконструкция | кВА | - | + | + | Генеральный план МО пгт Васильево |
|  | Терриория муниципального образования | Трансформаторная подстанция | Реконструкция | км. | - | + | + | Генеральный план МО пгт Васильево |

Таблица 1.12.7

Перечень мероприятий по слаботочным сетям

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| **МЕРОПРИЯТИЯ Местного (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) значения** | | | | | | | | |
| 1 | Территория МО пгт Васильево | Волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) | Новое строительство | км. | - | **+** | **+** | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 2 | Территория МО пгт Васильево | Телефон | Организационное | Потребное количество телефонов на проектируемую жилую застройку с учетом | 554 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 3 | Территория МО пгт Васильево | Телефон | Организационное | Потребное количество телефонов на проектируемую жилую застройку с учетом | 198 |  | **+** | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 4 | Территория МО пгт Васильево | Базовая станция сотовой связи (БС-2302) | Новое строительство | шт. | 1 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 5 | Территория МО пгт Васильево | Базовая станция сотовой связи (БС-1290) | Новое строительство | шт. | 1 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 6 | Территория МО пгт Васильево | Базовая станция сотовой связи (БС-2382) | Новое строительство | шт. | 1 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 7 | Территория МО пгт Васильево | Базовая станция сотовой связи (БС-918) | Новое строительство | шт. | 1 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |
| 8 | Территория МО пгт Васильево | Базовая станция сотовой связи (БС-1313) | Новое строительство | шт. | 1 | **+** |  | Генеральный план МО пгт Васильево |

## 1.13. Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 1.13.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местоположе ние** | **Наименование объекта** | **Наименование мероприятия** | **Вид мероприятия** | **Единица измерения** | **Мощность** | | **Срок реализации** | | **Источник мероприятия** |
| **существую щая** | **новая (допол нительная)** | **первая очередь** | **расчет ный срок** |
| ***Мероприятия местного значения*** | | | | | | | | | | |
| 1 | Территория МО «пгт Васильево» | Комплекс инженерной защиты | Берегоукрепление, ремонт и реконструкция водопонижающих каналов | Капитальный ремонт, реконструкция |  |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | Территория МО «пгт Васильево» (между улицами Стахановская и Космонавтов) |  | Строительство ливневой канализации.  Восстановление гидравлической связи с южной дреной путем прочистки дренажного канала. Принудительная перекачка паводковых вод насосами | Новое строительство, капитальный ремонт |  |  |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | Территория МО «пгт Васильево» |  | Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов | Организацион ное |  |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | Территория МО «пгт Васильево» |  | Разработка мероприятий по защите территории района от опасных природных процессов | Организацион ное |  |  |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

## 1.14. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 1.14.1.

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Наименование объекта** | **Наименование мероприятия** | **Вид мероприятия** | **Ед. измерения** | **Мощность** | **Сроки реализации** | | **Источник мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1 очередь** | **Расчетный срок** |
| ***Мероприятие местного значения*** | | | | | | | | | |
| 1 | 1. Территория МО «пгт Васильево» | Речевая сиренная установка (РСУ) | Создание системы оповещения | Организационное, новое строительство | шт. | 10 | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 2 | Территория МО «пгт Васильево» | Комплекс инженерной защиты | Берегоукрепление, ремонт и реконструкция водопонижающих каналов | Капитальный ремонт, реконструкция |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 3 | Территория МО «пгт Васильево» (между улицами Стахановская и Космонавтов) |  | Строительство ливневой канализации.  Восстановление гидравлической связи с южной дреной путем прочистки дренажного канала. Принудительная перекачка паводковых вод насосами | Новое строительство, капитальный ремонт |  |  | + | + | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 4 | 1. Территория МО «пгт Васильево» | Пожарный пирс | Строительство пожарного пирса | Новое строительство | шт. | 2 | **+** | **+** | Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы"  (Постановление КМ РТ от 2 ноября 2013 г. N 837) |
| 5 | 1. Территория МО «пгт Васильево» | Подразделение пожарной охраны (ДПО) | Создание подразделения пожарной охраны (ДПО) | Организационное | шт. | 1 |  | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 6 | 1. Территория МО «пгт Васильево» |  | Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов | Организационное |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 7 | 1. Территория МО «пгт Васильево» |  | Разработка мероприятий по защите территории от опасных природных процессов | Организационное |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |
| 8 | 1. Территория МО «пгт Васильево» | Васильевская нефтебаза | При засройке близ лежащей территории, учитывать противопожарное расстояние | Новое строительство |  |  | **+** | **+** | Генеральный план МО «пгт Васильево» |

1. **ТАБЛИЦА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПГТ ВАСИЛЬЕВО» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Таблица 2.1

Таблица внесения изменений в генеральный план муниципального образования «пгт.Васильево»

Зеленодольского муниципального района Республики Татарста

| № п/п | Наименование объекта | Мероприятие | Значение мероприятия | Мощность | Сроки реализации | Ссылка на раздел | Внесение изменений | Источник  мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ЗУ с кадастровыми номерами 16:20:090801:1227, 16:20:090801:1296, 16:20:090801:1295, 16:20:090801:1294, части земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1293 | Установление для данных земельных участков функциональной зоны «жилая застройка» | Местное | 63,6306 га | До 2046 г. | ПЗ, Обосновывающие материалы. Раздел 3.5. «Развитие жилищной инфраструктуры». Раздел 5. «Технико-экономические показатели».  ПЗ, Положение о территориальном планировании. Раздел 1.6. «Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры». | Добавление нового мероприятия по жилищному строительству | Письма исполнительного комитета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 28.11. 2022г. № 02-16-1168, от 30.11.2022г. № 02-16-1184 |
| 3 | МО «пгт Васильево», ЗУ с кадастровыми номерами 16:20:090801:1230, 16:20:090801:1231, 16:20:090801:1232, 16:20:090801:1097, 16:20:090801:1292 | Спортивно-туристический центр «Драйв Парк» | Региональное | 20,4402 га | До 2031 г. | ПЗ, Обосновывающие материалы. Раздел 3.5. «Развитие туристско-рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения». ПЗ, Положение о территориальном планировании. Раздел 1.8. «Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения». | Добавление нового мероприятия по строительству | Проект внесения изменений в генеральный план МО «пгт Васильево» |