



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2025

г.Зеленодольск

КАРАР
№ 01-10

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить общественные обсуждения по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении Фазылжановой Эльвире Рустемовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:030111:9, площадью 504 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Октябрьское сельское поселение, п. Октябрьский, ул. Пионерская, з/у 4 с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

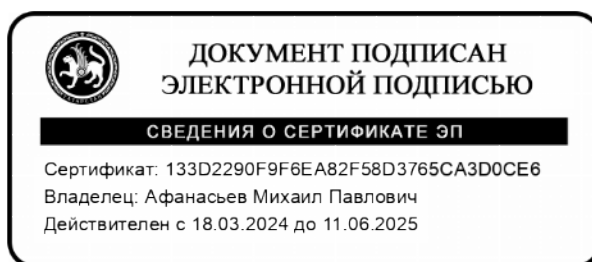
1. - в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 3 до точки 4 – до 1,1 м.
2. Организатору общественных обсуждений МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с законодательством о местном самоуправлении, о градостроительной деятельности.
3. Установить, что проведение общественных обсуждений должно быть завершено не позднее 14 февраля 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» Сергеева П.Н.

**Глава Зеленодольского
муниципального района**

М.П. Афанасьев





ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20__

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Фазылжановой Эльвире Рустемовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:030111:9, площадью 504 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Октябрьское сельское поселение, п. Октябрьский, ул. Пионерская, з/у 4 с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 3 до точки 4 – до 1,1 м (Приложение 1).

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента

развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов