



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2025

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 01-79

О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении:

1.1 Калимуллиной Самире Зауровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:100101:838, площадью 1 607 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Бело-Безводное, ул. Дачная, з/у 1- «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки Раифского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

1.2 Забродину Владимиру Юрьевичу, Денисову Денису Анатольевичу, Макарову Денису Витальевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:050101:71, площадью 1 922 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Волостнова 48 - «Обслуживание жилой застройки» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Большеключинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

1.3 Макарову Денису Витальевичу, Денисову Денису Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:050101:131, площадью 1 102 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,

Большеключинское сельское поселение, с Большие Ключи, ул. Волостнова, д.50- «Обслуживание жилой застройки» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Большеключинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

1.4 Мифтахову Артуру Ильдусовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:011915:200, площадью 80 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, городское поселение город Зеленодольск, г Зеленодольск, ул. Жукова - «Объекты дорожного сервиса» в зоне многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

1.5 Исполнительному комитету Большеширданского сельского поселения разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:000000:4927, площадью 1 464 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Большеширданское сельское поселение, с Малые Ширданы, ул Каюма Насыри - «Объекты культурно - досуговой деятельности» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки «Большеширданского сельского поселения» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Организатору общественных обсуждений МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с законодательством о местном самоуправлении, о градостроительной деятельности.

3. Установить, что проведение общественных обсуждений должно быть завершено не позднее 30 апреля 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» Сергеева П.Н.

**Глава Зеленодольского
муниципального района**

М.П. Афанасьев





ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Исполнительному комитету Большеширданского сельского поселения разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:000000:4927, площадью 1 464 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Большеширданское сельское поселение, с Малые Ширданы, ул Каюма Насыри- «Объекты культурно-досуговой деятельности» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки «Большеширданского сельского поселения» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов



ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Макарову Денису Витальевичу, Денисову Денису Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:050101:131, площадью 1 102 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Большеключинское сельское поселение, с Большие Ключи, ул. Волостнова, д. 50- «Обслуживание жилой застройки» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Большеключинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов



ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Забродину Владимиру Юрьевичу, Денисову Денису Анатольевичу, Макарову Денису Витальевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:050101:71, площадью 1 922 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Волостнова, 48 - «Обслуживание жилой застройки» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Большеключинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов



ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Калимуллиной Самире Зауровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:100101:838, площадью 1 607 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Бело-Безводное, ул. Дачная, з/у 1- «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки Раифского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И. Ахметзянов



ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20 ____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан **п р и к а з ы в а ю**:

1. Предоставить Мифтахову Артуру Ильдусовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:011915:200, площадью 80 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, городское поселение город Зеленодольск, г Зеленодольск, ул. Жукова - «Объекты дорожного сервиса» в зоне многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов