



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2025

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 01-96

О назначении общественных
обсуждений по проекту Правил
землепользования и застройки

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, утверждённым решением Совета Зеленодольского муниципального района от 20.05.2020 №495, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, в целях соблюдения прав жителей на участие в обсуждении посредством проведения общественных обсуждений проектов Правил землепользования и застройки,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам:

Правил землепользования и застройки Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

Правил землепользования и застройки Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее – Проект).

2. Определить срок проведения общественных обсуждений - с 18.04.2025 по 15.05.2025.

3. Открыть экспозицию Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях 24.04.2025.

3.1. Срок проведения экспозиции 12 дней с 24.04.2025 по 05.05.2025.

3.2. Место проведения экспозиции на:

– официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru> в разделе «Документы территориального планирования»;

и на информационном стенде:

- в здании Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а;

Экспозиция Правил землепользования и застройки Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан будет размещена на информационных стендах:

- на здании Совета Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, с.Айша, ул.Молодежная, д.60;

- на здании Айшинской СОШ по адресу: Республика Татарстан, с.Айша, ул.Светлая, д.1;

- на здании РДК им.Баязитова по адресу: Республика Татарстан, с.Айша, ул.Молодежная, д.4;

- на здании Красноярской ООШ по адресу: Республика Татарстан, д.Красный Яр, ул.Школьная, д.1А;

- на здании магазина «Желтый» по адресу: Республика Татарстан, с.Ильинское, ул.Школьная, д.8В;

- около д.20/1 по адресу: Республика Татарстан, п.Нарат, ул.Лесная;

- около д.46 по адресу: Республика Татарстан, д.Сафоново, ул.Песчаная;

- около д.1 по адресу: Республика Татарстан, д.Успенка, ул.Зеленая.

Экспозиция Правил землепользования и застройки Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан будет размещена на информационных стендах:

рядом со зданием Исполнительного комитета Осиновского сельского поселения, по адресу: с.Осиново, ул. 40 лет Победы, д. 1;

в селе Осиново по ул.Светлая, по ул.Юбилейная;

в селе Ремплер по ул.Пионерская;

в селе Новая Тура по ул.Кооперативная;

в посёлке Новониколаевский по ул.Центральная;

в д. Воронино на площади на пересечении ул. Садовая и ул. Озерная

3.3. Режим посещения экспозиции в здании Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а с понедельника по пятницу с 8.30 до 16.30 (за исключением нерабочих, праздничных дней).

4. Участники общественных обсуждений в срок с 24.04.2025 по 05.05.2025 имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством интернет-приемной официального сайта Зеленодольского муниципального района <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

2) в письменной форме организатору общественных обсуждений по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а, кабинет № 211;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а, кабинет № 211;

4.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением выявления фактов представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

5. Определить организатором общественных обсуждений Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района в лице МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» (организатор общественных обсуждений):

5.1. 18.04.2025 опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

5.2. в период с 24.04.2025 по 05.05.2025 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемому Проекту:

- в электронном виде на официальном сайте Зеленодольского муниципального района <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

- в письменной форме по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а, каб.211 (с понедельника по пятницу с 8.30 до 11.30 и с 13.30 до 16.30, за исключением нерабочих, праздничных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.41а, каб.211 (с понедельника по пятницу с 8.30 до 11.30 и с 13.30 до 16.30);

5.3. по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

5.4. 15.05.2025 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в

составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Зеленодольского
муниципального района**

М.П. Афанасьев

