

Заключение о результатах общественных обсуждений

14.05.2025 года

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

В общественных обсуждениях приняли участие заинтересованные лица.

Примечание. Не учитываются лица, не являющиеся участниками общественных обсуждений, и (или) представившие в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.05.2025 № 1.

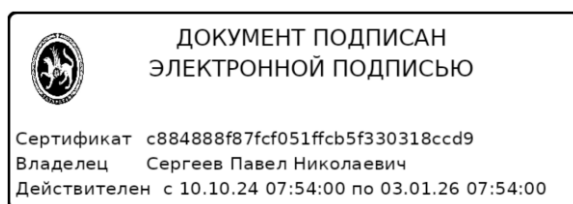
В ходе общественных обсуждений проекта **Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «город Зеленодольск»** Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан поступили предложения Исполнительного комитета ЗМР, а именно:

№	Заявитель	Замечание	Решение	Примечание
1	ИК ЗМР	В зоне Р-1 1-44 предусмотреть участок под строительство мечети (ОД-С)	Целесообразно	Учтено, установлена территориальная зона ОД-С
2	ИК ЗМР	Изменить конфигурацию зон ОП 1-28, ОД-С 1-6 и Р-1 1-45	Целесообразно	С учетом существующего межевания
3	ИК ЗМР	Зону Ж-3 1-20 включить в границы зоны Ж-1 1-29	Целесообразно	
4	ИК ЗМР	В зоне Р-2 предусмотреть ВРИ 3.3 Бытовое обслуживание.	Целесообразно	
5	ИК ЗМР	Картографические материалы актуализировать в соответствии с существующим межеванием	Целесообразно	
6	ИК ЗМР	Уточнить границы территориальных зон, исключив пересечения с землями лесного фонда	Целесообразно	
7	ИК ЗМР	Текстовые части привести в соответствие с учетом изменений в проекте приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 18.04.2024 № 91/о «О методических требованиях по подготовке проектов правил землепользования и застройки в Республике Татарстан»	Целесообразно	
8	ИК ЗМР	Привести в соответствие с	Целесообразно	

		проектом генерального плана	частично с учетом таблицы соответствия территориальных зон в составе Правил землепользования и застройки функциональным зонам генерального плана	
--	--	-----------------------------	---	--

Организатор общественных обсуждений: МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР».

Руководитель



Сергеев П.Н.