

Оповещение о начале общественных обсуждений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства

В соответствии с обращением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 30.06.2025 № 01-09-12988, Постановлением Главы поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 04.07.2025 №11 - в период с 04.07.2025 по 25.07.2025 на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проводятся общественные обсуждения по проекту приказа о предоставлении:

Балашовой Валентине Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:010139:264, площадью 575 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, поселок городского типа Васильево, улица Луговая, дом 19 «А» с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1 №4-1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 6 – 1 м, от точки 3 до точки 4 – 0 м, от точки 4 до точки 5 – 1 м.

Перечень информационных материалов по проекту приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

- проект приказа о предоставлении Балашовой Валентине Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:010139:264, площадью 575 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, поселок городского типа Васильево, улица Луговая, дом 19 «А» с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1 №4-1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 6 – 1 м, от точки 3 до точки 4 – 0 м, от точки 4 до точки 5 – 1 м.

Порядок проведения общественных обсуждений:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте;
- 3) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 4) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Экспозиция проекта будет открыта с 11.07.2025 по 18.07.2025 на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru> и на информационных стендах:

- в здании Исполнительного комитета пгтВасильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: пгтВасильево, ул. Свободы, дом 1.

Срок проведения экспозиции 6 дней.

Участники общественных обсуждений в срок с 11.07.2025 по 18.07.2025 имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством интернет - приемной официального сайта Зеленодольского муниципального района <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

2) в письменной форме организатору общественных обсуждений по адресу: пгтВасильево, ул. Свободы, дом 1, кабинет №8;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: пгтВасильево, ул. Свободы, дом 1, кабинет №8.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением выявления фактов представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Консультации по проекту приказа о предоставлении Балашовой Валентине Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:010139:264, площадью 575 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, поселок городского типа Васильево, улица Луговая, дом 19 «А» с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1 №4-1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 6 – 1 м, от точки 3 до точки 4 – 0 м, от точки 4 до точки 5 – 1 м

будет проводиться в здании Исполнительного комитета пгтВасильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: пгтВасильево, ул. Свободы, дом 1, кабинет №8 в 15 часов 00 минут 25 июля 2025 года.

Настоящее оповещение опубликовать на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru> в разделе «Документы территориального планирования».

Организатор общественных обсуждений,
Руководитель



А.В.Григорьева