

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН от 28.07.2023 №162



Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1)

Земельный участок: 16:20:220205:6

<div><div>☆</div><div>ИнформацияСервисыОбъектыЧасти ЗУСост</div></div>	
Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	14.10.2002
Кадастровый номер	16:20:220205:6
Кадастровый квартал	16:20:220205
Адрес	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, городское поселение поселок городского типа Нижние Вязовые, д Протопоповка, ул. Кооперативная, з/у 22. Свернуть
Площадь уточненная	1 793 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ранее учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Личное подсобное хозяйство
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	516 573,7 руб.
Удельный показатель	288,106 руб./кв. м

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ» ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН от 28.07.2023 №162

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

2023 г.

3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.2.1	Дома социального обслуживания	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.2.3	Оказание услуг связи	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.2.4	Общекития	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.3	Бытовое обслуживание	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.7	Религиозное использование	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.7.2	Религиозное управление и образование	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.1	Деловое управление	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.4	Магазины	Н.У. Град.	2 этажа/Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.5	Банковская и страховая деятельность	Н.У. Град.	2 этажа/Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.6	Общественное питание	Н.У. Град.	2 этажа/Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.7	Гостиничное обслуживание	Н.У. Град.	3 этажа/Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Н.У. Град.	2 этажа/10 м Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Н.У. Град.	2 этажа/10 м Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
6.8	Связь	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.
13.1	Ведение огородничества	мин. – 300 макс. – 600	0/0	0 %	Н.У. Град.
13.2	Ведение садоводства	мин. – 300 макс. – 600	Н.У. Град.	Н.У. Град.	Н.У. Град.

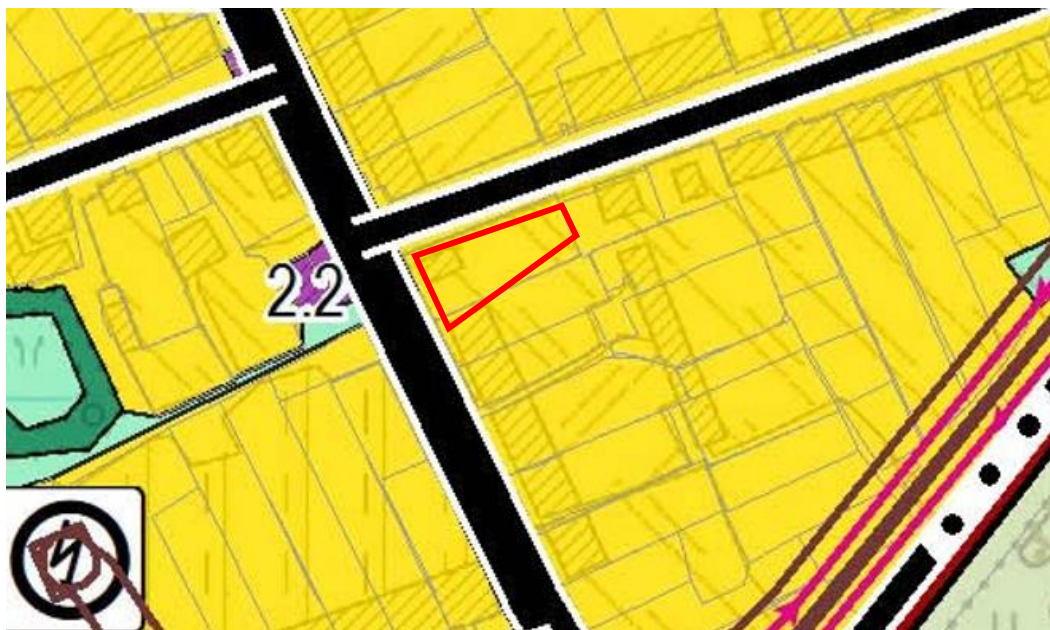
**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



Карта функциональных зон поселения

- Жилые зоны (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



Карта зон с особыми условиями использования территории