

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Республика Татарстан, г. Казань, Зеленодольский район)

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения линии связи «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП – 13 Осиново – МСС Казань» возможно установление публичного сервитута в отношении следующих земельных участков (их частей):

16:20:000000:236 ЕЗ (земельный участок 16:20:080901:40), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП «Овощевод»;

16:50:000000:8203, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, жилой массив Залесный-2;

16:50:300301:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, п. Залесный;

16:50:300302:58, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО «г. Казань», г. Казань, ул. Зилантовская, 22/15;

16:50:000000:25690, расположенного по адресу: Республика Татарстан, МО «г. Казань», г. Казань, Кировский район;

16:50:300304:7632, расположенного по адресу: Республика Татарстан, МО «г. Казань», г. Казань, Кировский район;

16:00:000000:332, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, жилой массив Залесный;

16:50:310204:59, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Московский район, участок в Северо-западном промышленном районе.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 г. № 703 «О федеральной государственной информационной системе «Генеральная схема развития сетей связи и инфраструктуры хранения и обработки данных Российской Федерации», в соответствии с которым ПАО «Ростелеком» проводит работы по модернизации сети связи на территории Республики Татарстан.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; Исполнительном комитете города Казани по адресу: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 3; Исполнительном комитете Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан по адресу: 422527, Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, ул. 40 лет Победы, д. 1.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), Исполнительного комитета города Казани (<https://kzn.ru/>), Исполнительного комитета Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района (https://zelenodolsk.tatarstan.ru/rural_settlements/osinovo).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП – 13 Осиново – МСС Казань»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан)
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 803 м ² ± 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: публичный сервитут Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения линии связи «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП – 13 Осиново – МСС Казань» на срок 49 (сорок девять) лет. Контактные данные: 115172, Российская Федерация, Москва, ул.Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru

Раздел 2

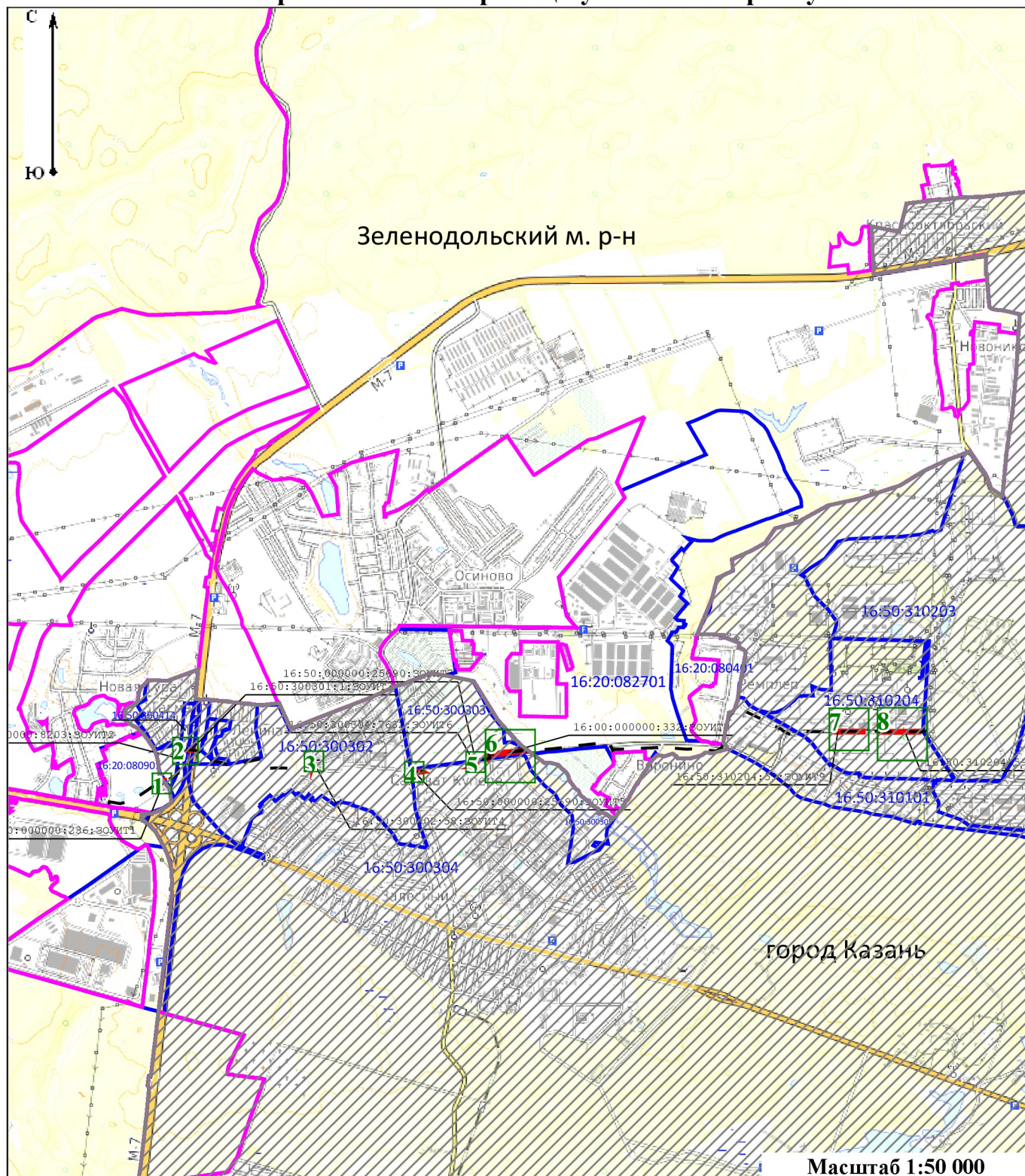
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-16 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
16:20:000000:236:ЗОУИТ1					
1	483 859,24	1 288 752,92	Аналитический метод	0,10	—
2	483 860,34	1 288 769,27		0,10	
3	483 856,52	1 288 771,91		0,10	
4	483 855,43	1 288 755,96		0,10	
1	483 859,24	1 288 752,92		0,10	
16:50:000000:8203:ЗОУИТ2					
1	484 042,62	1 288 896,58	Аналитический метод	0,10	—
2	484 057,20	1 288 898,21		0,10	
3	484 059,78	1 288 900,40		0,10	
4	484 042,49	1 288 897,90		0,10	
1	484 042,62	1 288 896,58		0,10	
16:50:300301:1:ЗОУИТ3					
1	484 127,22	1 289 028,46	Аналитический метод	0,10	—
2	484 123,25	1 289 027,98		0,10	
3	484 129,77	1 288 968,37		0,10	
4	484 133,68	1 288 969,42		0,10	
1	484 127,22	1 289 028,46		0,10	
16:50:300302:58:ЗОУИТ4					
1	484 020,50	1 290 068,08	Аналитический метод	0,10	—
2	484 026,44	1 290 070,77		0,10	
3	484 024,79	1 290 074,42		0,10	
4	484 018,24	1 290 071,45		0,10	
1	484 020,50	1 290 068,08		0,10	
16:50:000000:25690:ЗОУИТ5					
1	483 912,06	1 290 949,05	Аналитический метод	0,10	—
2	483 913,25	1 290 962,59		0,10	
3	483 932,19	1 290 963,41		0,10	
4	483 940,03	1 291 015,82		0,10	
5	483 941,61	1 291 017,86		0,10	
6	483 938,44	1 291 020,31		0,10	
7	483 936,23	1 291 017,44		0,10	
8	483 928,72	1 290 967,27		0,10	
9	483 909,58	1 290 966,43		0,10	
10	483 908,08	1 290 949,51		0,10	
1	483 912,06	1 290 949,05		0,10	
16:50:300304:7632:ЗОУИТ6					
1	483 984,56	1 291 491,11	Аналитический метод	0,10	—
2	483 988,05	1 291 493,05		0,10	
3	483 988,88	1 291 502,38		0,10	
11	483 993,95	1 291 501,89		0,10	
14	483 994,33	1 291 505,90		0,10	
6	483 985,28	1 291 506,77		0,10	
7	483 983,96	1 291 492,20		0,10	
1	483 984,56	1 291 491,11		0,10	
16:50:000000:25690:ЗОУИТ7					
11	483 993,95	1 291 501,89	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
12	484 033,85	1 291 498,05	Аналитический метод	0,10	—
13	484 034,30	1 291 502,02		0,10	
14	483 994,41	1 291 505,89		0,10	
11	483 993,95	1 291 501,89		0,10	
16:00:000000:332:ЗОУИТ8					
1	484 078,67	1 291 618,81	Аналитический метод	0,10	—
2	484 089,35	1 291 617,64		0,10	
3	484 113,60	1 291 832,26		0,10	
4	484 122,31	1 291 909,19		0,10	
5	484 122,31	1 291 957,66		0,10	
6	484 119,91	1 291 960,75		0,10	
7	484 118,31	1 291 947,21		0,10	
8	484 118,31	1 291 909,42		0,10	
9	484 109,63	1 291 832,71		0,10	
10	484 085,82	1 291 622,05		0,10	
11	484 079,15	1 291 622,78		0,10	
1	484 078,67	1 291 618,81		0,10	
16:50:310204:59:ЗОУИТ9					
1	484 289,91	1 294 634,78	Аналитический метод	0,10	—
2	484 290,22	1 294 734,28		0,10	
3	484 288,85	1 294 921,68		0,10	
4	484 288,63	1 294 862,58		0,10	
5	484 287,36	1 294 855,38		0,10	
6	484 287,85	1 294 839,92		0,10	
7	484 289,28	1 294 827,93		0,10	
8	484 289,95	1 294 723,91		0,10	
9	484 288,28	1 294 718,30		0,10	
10	484 288,20	1 294 687,25		0,10	
11	484 288,51	1 294 675,63		0,10	
12	484 288,50	1 294 634,78		0,10	
1	484 289,91	1 294 634,78	0,10		
16:50:310204:59:ЗОУИТ10					
13	484 288,12	1 295 034,94	Аналитический метод	0,10	—
14	484 287,31	1 295 184,28		0,10	
15	484 288,76	1 295 411,28		0,10	
16	484 287,42	1 295 411,31		0,10	
17	484 287,21	1 295 378,89		0,10	
18	484 288,15	1 295 362,79		0,10	
19	484 287,47	1 295 272,95		0,10	
20	484 287,37	1 295 260,59		0,10	
21	484 287,16	1 295 235,37		0,10	
22	484 286,94	1 295 199,00		0,10	
23	484 287,00	1 295 181,59		0,10	
24	484 287,16	1 295 045,07		0,10	
13	484 288,12	1 295 034,94	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:








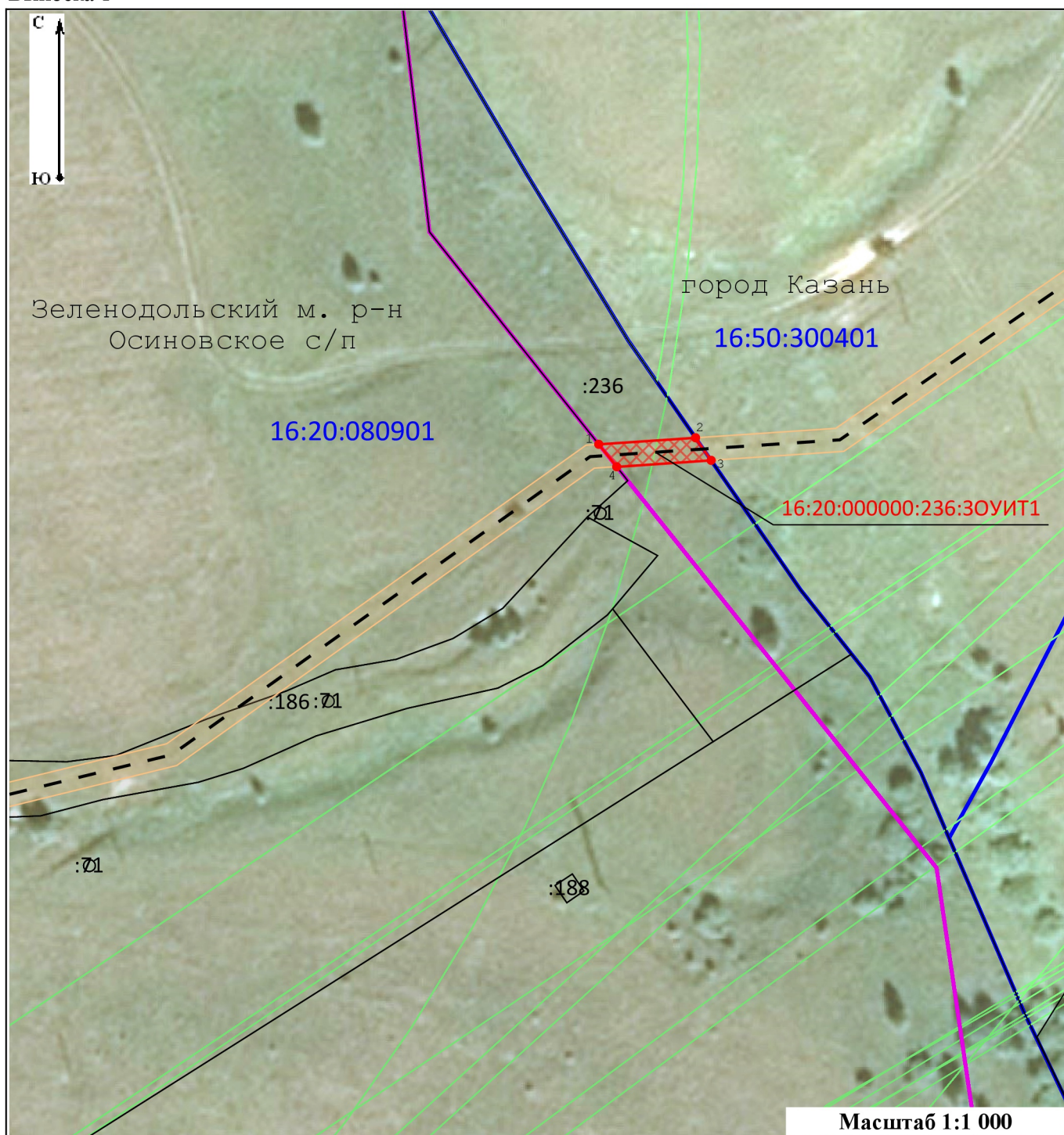
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  16:50:300401 - Обозначение кадастровго квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Границы муниципального образования "город Казань"
-  - Границы выноски листа

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 1



Условные обозначения:




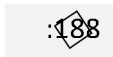




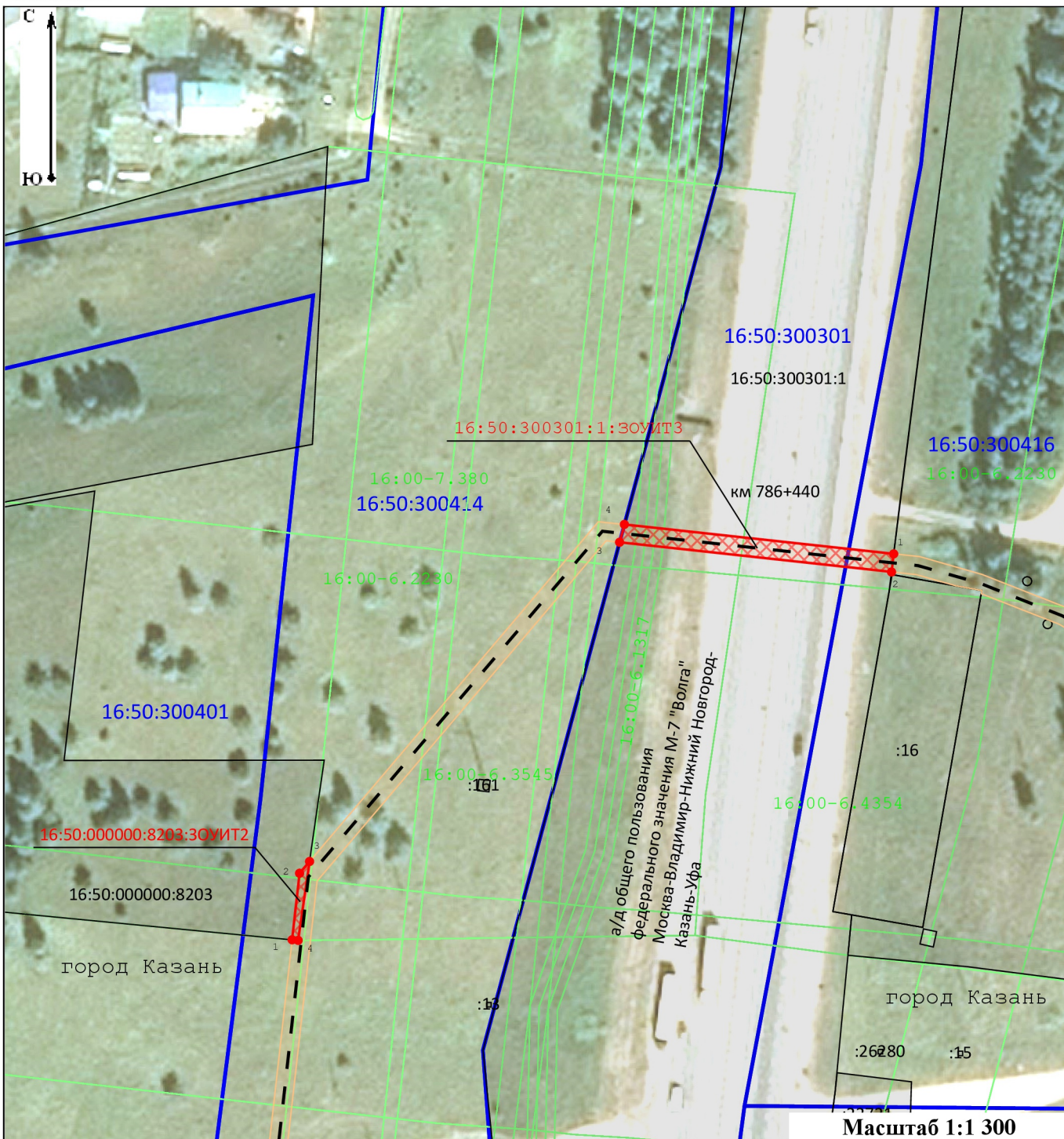
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  16:50:300401 - Обозначение кадастровго квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 2



Условные обозначения:



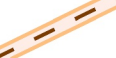





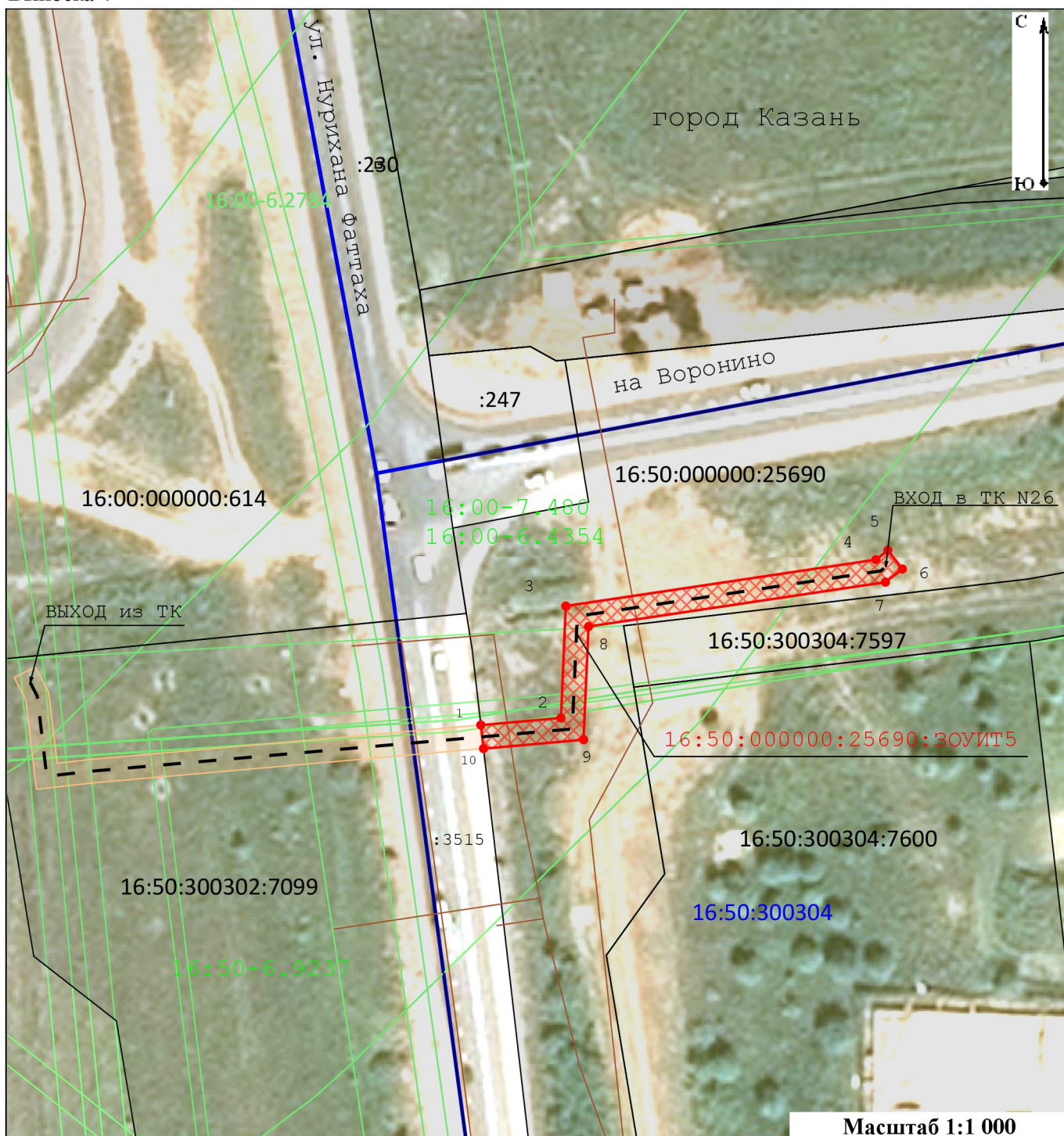
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  16:50:300401 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 4



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:



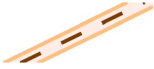





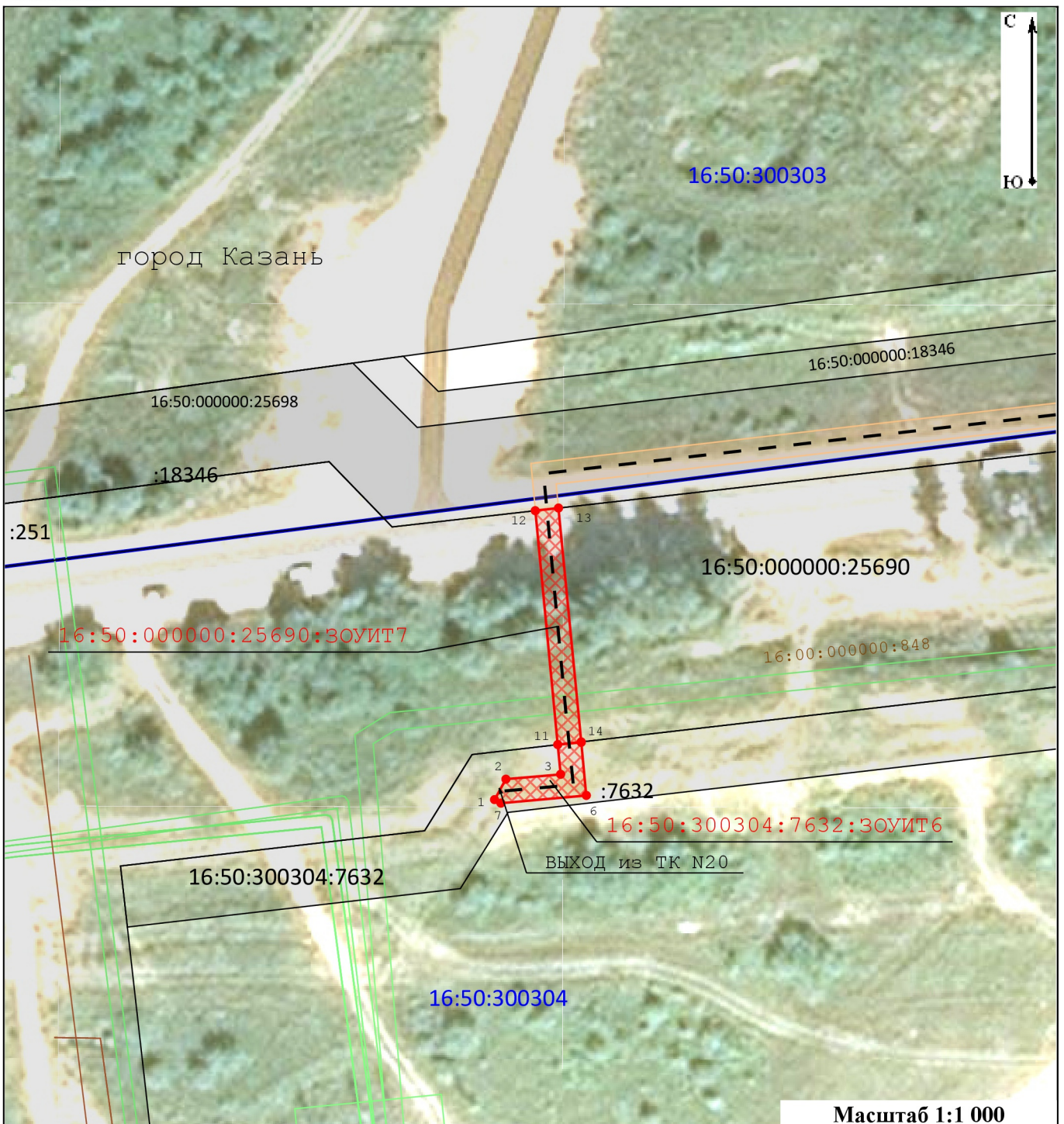


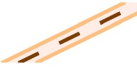
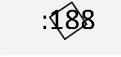




-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 5



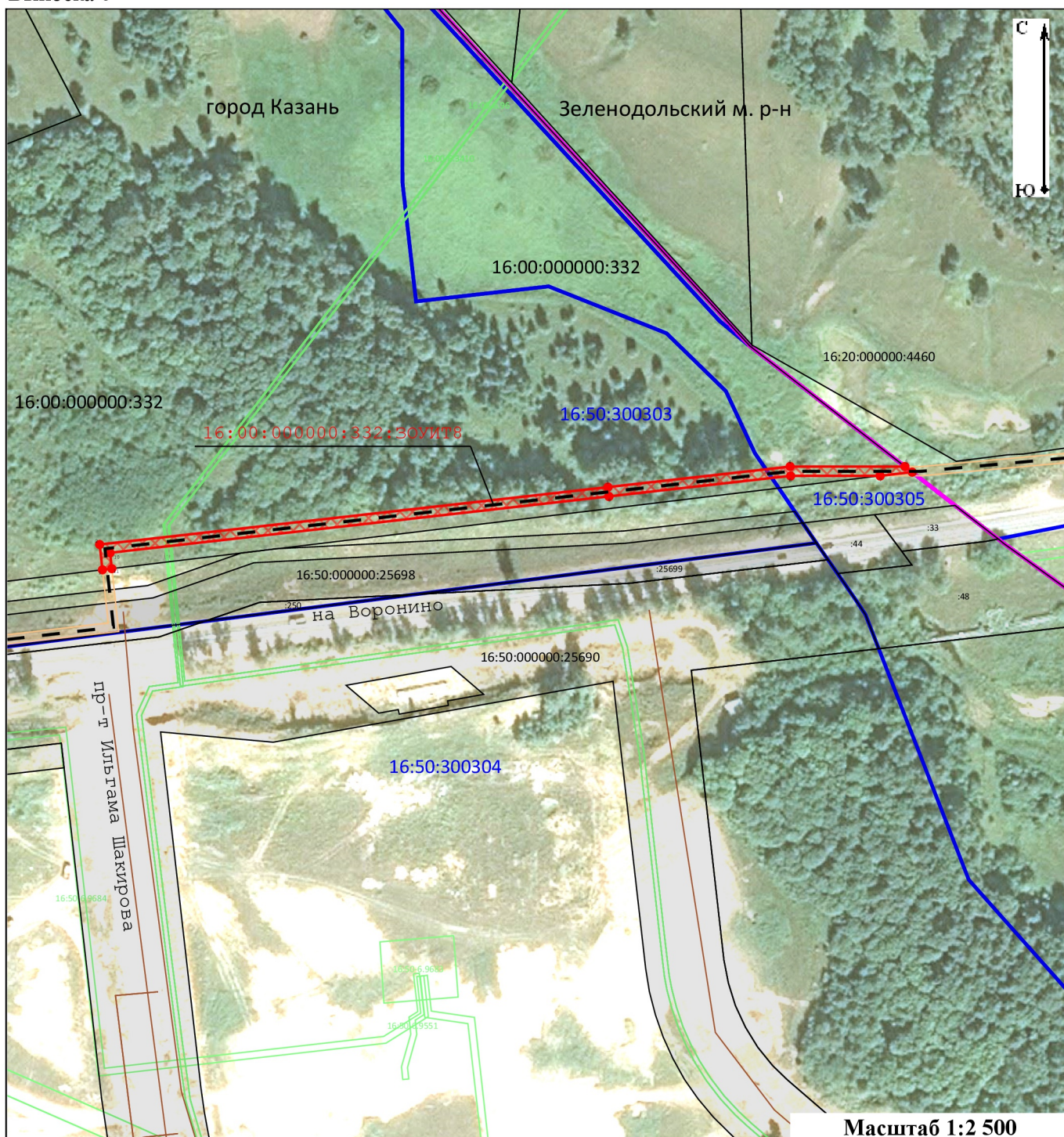
Условные обозначения:

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Масштаб 1:1 000

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 6



Условные обозначения:



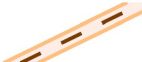
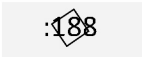




-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 7



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:









-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  16:50:300401 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗООУИТ (территориальной зоны)



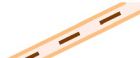

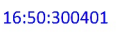



Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 8



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения (волоконно-оптическая линия связи) и охранная зона
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

Министерство цифрового развития,
связи и массовых коммуникаций
Российской Федерации

office@digital.gov.ru


25.01.2024 М-21/07пс
№ _____

На № _____ от _____

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Ростелеком»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Ростелеком»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, Москва, ул. Гончарная, д. 30
2.5	Адрес электронной почты	smalkov@giprosvyaz.ru
2.6	ОГРН	1027700198767
2.7	ИНН	7707049388
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Смальков
	Имя	Максим
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	smalkov@giprosvyaz.ru
3.3	Телефон	8-916-825-25-50

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 28.04.2023 № 01/29/452/23
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации": <u>размещения линии связи «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке ТрП – 13 Осиново – МСС Казань»</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>2 месяца</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного Сервитута:	В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 г. № 703 «О федеральной государственной информационной системе «Генеральная схема развития сетей связи и инфраструктуры хранения и обработки данных Российской Федерации» ПАО «Ростелеком», ПАО «Ростелеком» проводит работы по модернизации сети связи на территории Республики Татарстан.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Единое землепользование: 1) 16:20:000000:236 (земельный участок 16:20:080901:40), местоположение: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП "Овощевод"; Земельные участки: 1) земельный участок с кадастровым номером 16:50:000000:8203, местоположение: Республика Татарстан, г Казань, Кировский район, жилой массив Залесный-2; 2) земельный участок с кадастровым номером 16:50:300301:1, местоположение: Республика Татарстан, г Казань, Кировский район, п Залесный;

		<p>3) земельный участок с кадастровым номером 16:50:300302:58, местоположение: Республика Татарстан, МО " г Казань", г Казань, ул. Зилантовская, 22/15;</p> <p>4) земельный участок с кадастровым номером 16:50:000000:25690, местоположение: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Кировский район;</p> <p>5) земельный участок с кадастровым номером 16:50:300304:7632, местоположение: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Кировский район;</p> <p>6) земельный участок с кадастровым номером 16:00:000000:332, местоположение: Республика Татарстан, г Казань, Кировский район, жилой массив Залесный;</p> <p>7) земельный участок с кадастровым номером 16:50:310204:59, местоположение: Республика Татарстан, г Казань, Московский район, участок в Северо-западном промышленном районе.</p>
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">ДА</p> <hr style="width: 50%; margin: auto;"/> <p style="text-align: center;">(да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">НЕТ</p> <hr style="width: 50%; margin: auto;"/> <p style="text-align: center;">(да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичный сервитута (в электронном виде в форматах xml и pdf) 2. Доверенность от 28.04.2023 № 01/29/452/23, копия (в электронном виде в формате pdf) 3. Проект рекультивации 6048-19/9-ВОЛС-ООС-ПРЗ (в электронном виде в формате pdf 1 книга) 4. Выписки из ЕГРН на земельные участки 5. Договор № 1298 на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги от 17.10.2023 с приложением технических условий, копия, всего на 16 л. (в формате pdf) 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 Смальков М.Е.	25.01.2024