



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.09.2026

г.Зеленодольск

КАРАР
№ 02-03-06

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 09.07.2025 № 847/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом РФ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Зеленодольского муниципального района от 20.05.2020 №495, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, в целях соблюдения прав жителей города Зеленодольск на участие в обсуждении посредством проведения общественных обсуждений проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные приказом Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 09.07.2025 № 847/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» (далее - Проект).

2. Определить срок проведения общественных обсуждений – 14.09.2026 по 08.10.2026.

3. Открыть экспозицию Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях 21.09.2026 г.

3.1. Срок проведения экспозиции 8 дней с 21.09.2026 по 28.09.2026.

3.2. Место проведения экспозиции на:

- официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru> в разделе «Документы территориального планирования»;

- информационном стенде в здании ЦКИНТ им.Горького по адресу: Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46;

3.3. Режим посещения экспозиции в здании ЦКИНТ им.Горького по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46 с понедельника по пятницу с 8.30 до 16.30 (за исключением нерабочих, праздничных дней).

4. Участники общественных обсуждений в срок с 21.09.2026 по 28.09.2026 имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством интернет-приемной официального сайта Зеленодольского муниципального района <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

- 2) в письменной форме организатору общественных обсуждений по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46, кабинет № 207, 311;

- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46, кабинет № 207, 311.

4.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением выявления фактов представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

5. Определить организатором общественных обсуждений Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района в лице МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района»

6. Организатору общественных обсуждений:

6.1. 14.09.2026 опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

6.2. в период с 21.09.2026 по 28.09.2026 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемому Проекту:

- в электронном виде на официальном сайте Зеленодольского муниципального района <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>;

- в письменной форме по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46, каб.207 (с понедельника по пятницу с 8.30 до 11.30 и с 13.30 до 16.30, за исключением нерабочих, праздничных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Зеленодольск, ул.Ленина, д.46, каб.207 (с понедельника по пятницу с 8.30 до 11.30 и с 13.30 до 16.30);

6.3 по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.4 08.09.2026 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

7. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Зеленодольск



М.П. Афанасьев