



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.09.2023

г.Зеленодольск

**КАРАР**

№ 2782

О проведении торгов (аукциона) в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.ст.39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Закона Республики Татарстан от 26.12.2015 №108-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городских, сельских поселений в Республике Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» и Закона Республики Татарстан от 26.12.2015 №109-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 19.10.2014 №905 од, Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в приложении к настоящему постановлению, правом распоряжения которым обладает муниципальное образование «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан.

2. Утвердить начальную цену, размер задатка, величину повышения стоимости («шаг аукциона») согласно приложению к настоящему постановлению

3. МУ «Палата имущественных и земельных отношений ЗМР» обеспечить размещение информации о проведении аукциона и о его результатах разместить в сети «Интернет» на информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://www.torgi.gov.ru>), на электронной площадке (<http://sale.zakazrf.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя муниципального учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района».

И.о. руководителя



З.Ф. Хабибуллин

№ п/п	Местоположение участка	Категория земель/вид разрешенного использования	Кадастровый номер	Вид права	Площадь, кв.м	Годовая аренда (руб.)	Сумма задатка (руб.) 90%	Шаг аукциона (руб.) 3%	Обременение
1	Республика Татарстан, Зкленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение, с.Айша	Земли населенных пунктов/ среднеэтажная жилая застройка	16:20:000000:4590	Аренда 3 года	6677	2,700,000.00	2,430,000.00	81,000.00	Ограничения прав на земельный участок предусмотренные ст.56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости №КУВИ-001/2023-206858703 от 11.09.2023г.